

¡ESPECTACULAR CASA DE CAMPO EN VENTA!

Esta increíble propiedad se encuentra a solo 380 Metros de la Carretera Panamericana en Dirección de Santa Ana hacia San Salvador.

Se encuentra al sur de la zona franca American Park en Ciudad Arce, rodeado de zonas verdes arborizadas y de producción agrícola.

PRECIO DE VENTA \$ 290,000 Neg. (Precio respaldado con Avalúo Certificado)

- ✓ Area: 1,400 M2 equivalente a 2,003 V2
- ✓ Estacionamiento para 8 vehículos (6 bajo techo)
- ✓ Piscina Familiar en excelentes condiciones.
- ✓ AMPLIOS Jardines engramados con arboles frutales de Coco, Mango, Limon, Mandarina, entre otros.
- ✓ Area de Barbacoa con comal de barro.
- ✓ Pozo de agua con bomba de succión y Tanque de Almacenamiento con sistema de bombeo.
- ✓ Muro perimetral propio en toda la propiedad.

CASA PRINCIPAL

- ✓ Habitación Principal grande con su baño privado de lujo y Walk in Closet + A/C
- ✓ 2 habitaciones grandes más con baño compartido.
- ✓ Sala principal
- ✓ Cocina equipada con Pantry de madera y Desayunador todo con Top de Granito.
- ✓ Area de comedor en Terraza techada.
- ✓ Finos acabados en puertas, pisos, techos, baños, Etc.

CASA SECUNDARIA

- ✓ 1 habitación grande con Baño privado con enchapes y vidrio
- ✓ Area de cocina equipada con pantry de madera
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza techada frente a la Piscina.

remodelación completa realizada en el 2025.

Contáctanos para más información:

Tels. +50377589177 y +50373036020

503 Bienes Raíces S.A. de C.V.

Empresa miembro de la Camara Salvadoreña de Bienes Raíces.