

Lotes en Curridabat | Guayabos | 646 m² – 2100 m² | F 237

📍 Guayabos, San José, Granadilla, Costa Rica

\$258,000



 F 237 Property ID  646 m² Size  0 Bedrooms  0 Bathrooms



Description

Se vende propiedad de 2.100 m², segregada en 3 lotes planos. Está ubicado en Guayabos de Curridabat, ideal para vivienda, apartamentos o condominio residencial.

Cuenta con las siguientes características:

- **Ubicación:** Curridabat, Guayabos
- **Precio:** \$840.000
- **Precio m²:** \$400
- **Área de terreno:** 2.100 m²
- **Metros de Frente:** 45 m
- **Metros de Fondo:** 46 m
- **Uso de suelo:** residencial
- **Lote en comunidad:** residencial
- **Tipo de Seguridad:** residencial
- **Permiso de agua:** sí
- **Permiso de luz:** sí
- **Cobertura constructiva:** 70%
- **Área de cobertura:** 1.470 m²
- **Cantidad de pisos que se pueden construir:** 3 pisos u 11 m de altura
- **Antejardín:** 2 metros
- **Retiros laterales:** 2 m
- **Topografía:** plano

Lote 1:

- **Área:** 646,43 m²
- **Metros frente a calle:** 15 m
- **Metros de fondo:** 43 m
- **Precio:** \$258.000

Lote 2:

- **Área:** 697,76 m²
- **Metros frente a calle:** 15 m
- **Metros de fondo:** 46 m
- **Precio:** \$279.000

Lote 3:

- **Área:** 755,75 m²
- **Metros frente a calle:** 15 m
- **Metros de fondo:** 50 m
- **Precio:** \$302.000

Ventajas:

- Cerca de paradas de bus.
- Cerca de escuelas y colegios.
- Zona de alta plusvalía
- Excelente ubicación
- Frente a zonas verdes residenciales
- Zona conocida por ser segura y tranquilo

Para ver más opciones visite gravitasinmobiliaria.com

Address

Address Guayabos, San José, Granadilla, Costa Rica

Country Costa Rica

Overview

Property ID	F 237	Bathrooms	0
Price	\$258,000	Size	646 m ²
Property Type	Fincas y Lotes	Land area	646 m ²
Property status	Venta	Label	Excelente Ubicación
Bedrooms	0	Garages	0

Features


- Seguridad 24/7
- Mascotas
- Parqueo de visitas
- Cerca de Escuelas y Colegios
- En condominio cerrado con Seguridad
- Cerca de Universidades
- Disposición de agua y luz
- En residencial privado con Seguridad 24/7
- Parques de niños y mascotas


Contact




Fabián Rojas Campos

Property Agent

 8545-1319

 fabian@gravitasinmobiliaria.com

 <https://gravitasinmobiliaria.com/>