



## VENTA DE APARTAMENTO EN PH PREMIUM TOWER, SAN FRANCISCO (6)

Vender

US\$310,000

- **Código:** 9732485
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** San Francisco
- **Área total / terreno:** 160 M2
- **Área construida:** 160 M2
- **Área privada:** 160 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 23
- **Año construcción:** 2013
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

### Características

### Contacto

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

Apartamento que combina elegancia y funcionalidad en una ubicación estratégica del corazón residencial y

financiero de la ciudad. Ideal para quienes buscan confort, seguridad y calidad de vida.

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 160 m<sup>2</sup> de amplitud
- 3 recámaras
- 3.5 baños
- 2 estacionamientos
- Balcón
- Línea blanca
- Amoblado

#### ● AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL

- Piscina
- Área infantil
- Gimnasio equipado
- Zona de BBQ
- 2 saunas
- 2 salas de eventos
- Sky View en piso 35, con vistas espectaculares

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Lobby elegante
- 3 elevadores
- Estacionamientos de visita
- Seguridad 24/7
- Planta eléctrica para todo el edificio

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

San Francisco es uno de los sectores más cotizados, dinámicos y consolidados de la Ciudad de Panamá, reconocido por su excelente calidad de vida y su constante desarrollo urbano. Su ubicación privilegiada permite una conexión rápida y eficiente con las principales vías de la ciudad.

En esta zona convergen:

- ✓ El centro financiero y corporativo
- ✓ Centros comerciales icónicos como Multiplaza y Multicentro
- ✓ Una amplia oferta de restaurantes, hoteles y servicios premium
- ✓ Acceso inmediato a Punta Pacífica y Paitilla, áreas residenciales de alto prestigio

Vivir en San Francisco significa disfrutar de comodidad, conectividad y seguridad, además de una plusvalía sostenida, respaldada por la alta demanda y el crecimiento inmobiliario continuo del sector.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

