

Venta de lotes en Tres Ríos | LISTOS PARA CONSTRUIR | 520 m2 | F 651



La Unión, Tres Ríos, San Ramón

\$176,000

F 651 Property ID **632 m²** Size **0** Bedrooms **0** Bathrooms



Description

Se venden 4 lotes con uso residencial y topografía plana, listos para construir, con agua y electricidad subterránea. Se ubican en San Ramón de Tres Ríos, ideales para vivienda.

Cuentan con las siguientes características:

Lote 1:

- Área total: 632,21 m2 (20×29 m)
- Área útil: 533,22
- Frente acceso privado: 32,73 m
- Frente a calle pública: 20,41 m
- Precio de venta: \$186.550

Lote 2:

- Área total: 577,79 m2 (20×28 m)
- Área útil: 523,79
- Frente acceso privado: 18 m
- Precio de venta: \$183.050

Lote 3:

- Área total: 570,92 m2 (20×29 m)
- Área útil: 503,04

- **Frente acceso privado:** 25,63 m
- **Precio de venta:** \$176.050

Lote 4:

- **Área total:** 590,82 m2 (20×29 m)
- **Área útil:** 504,14
- **Frente acceso privado:** 29,15 m
- **Frente a calle pública:** 20,32 m
- **Precio de venta:** \$176.400

Consideraciones:

- **Topografía:** Plano
- **Disponibilidad de agua y luz:** Sí (instaladas)
- **Instalación eléctrica:** Subterránea
- **Altura máxima:** 3 pisos (10,5 m)
- **Cobertura máxima:** 50%
- **Zonificación:** Zona Residencial Baja Densidad (ZRBD)
- **Precio m2:** \$350 (por área útil)

Para ver más opciones visite [Gravitas Inmobiliaria](#)

Address

Address La Unión, Tres Ríos, San Ramón
Country Costa Rica

Overview

Property ID	F 651	Bathrooms	0
Price	\$176,000	Size	632 m ²
Property Type	Fincas y Lotes	Land area	632 m ²
Property status	Venta	Label	Excelente Ubicación
Bedrooms	0	Garages	3

Features

- ☒ Mascotas
- ☒ Cerca de Escuelas y Colegios
- ☒ Cerca de Universidades
- ☒ Internet
- ☒ Disposición de agua y luz

Contact



Fabián Rojas Campos

Property Agent

☎ 8545-1319

✉ fabian@gravitasinmobiliaria.com

🔗 <https://gravitasinmobiliaria.com/>