



ALQUILER DE GALERA / BODEGA EN JUAN DIAZ (8)

- **Código:** 9576582
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Área total / terreno:** 500 M2
- **Área construida:** 500 M2
- **Área privada:** 500 M2
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 4
- **Año construcción:** 2020
- **Tipo de inmueble:** Galpon Industrial
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$4,500

Características

- Agua
- Acceso pavimentado
- Galpón
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona industrial

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Ubicación estratégica en zona industrial. Espacio amplio y funcional. Altura ideal para almacenamiento vertical. Perfecta para logística, talleres y operaciones industriales.

CARACTERÍSTICAS DE LA BODEGA:

- Metraje: 500 m²
- Altura: 15 metros
- Estructura de mezzanine con capacidad para carga pesada
- Electricidad trifásica
- Área de oficina
- 1 baño
- Preparada para instalación de tecles
- Puerta enrollable de aprox. 7 metros (ideal para entrada de contenedores)
- 4 Estacionamientos privados
- Amplio estacionamiento de visitas
- Garita de seguridad 24/7
- No cuenta con andén de carga

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA

Ubicado estratégicamente en Juan Díaz, una zona de alta demanda y con fácil acceso. Ideal para empresas que buscan espacio y funcionalidad en un solo lugar. La zona cuenta con una red vial privilegiada que facilita la movilidad hacia el centro de la ciudad, el Aeropuerto Internacional de Tocumen y otras áreas clave de la capital, lo que la convierte en un punto ideal para la distribución y almacenamiento.

Esta es una excelente oportunidad para empresas que valoran la accesibilidad, el espacio y la seguridad en una ubicación privilegiada.

Contáctanos y aprovecha esta oportunidad única en el mercado.

