

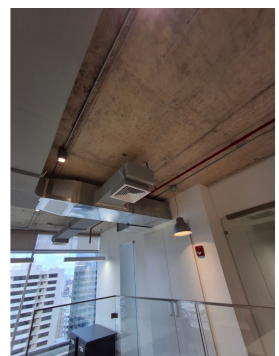
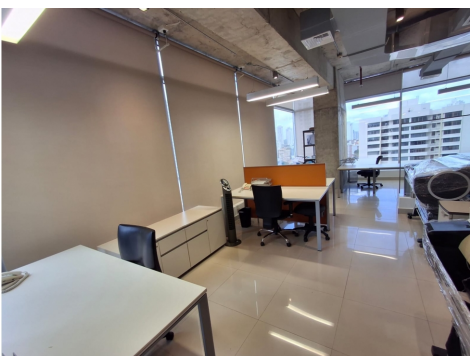
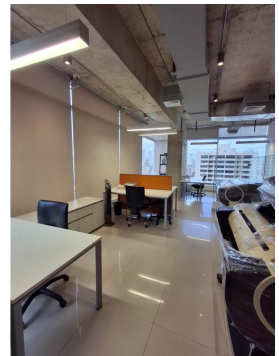
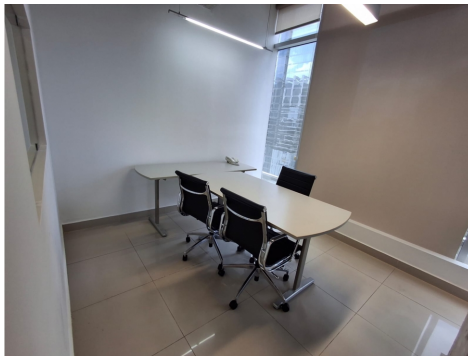
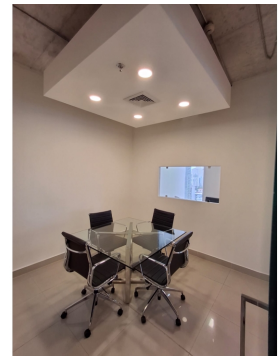


Contáctanos
Tel.: 3965647 | Móvil: +50762788052

Oficina en venta Sortis - Obarrio M.M

Vender

US\$300,000



Detalles del inmueble

Código: 9711405

Estado: Usado

Estado / Departamento: Panamá

Ciudad: Ciudad de Panamá

Zona: Obarrio

Área total / terreno: 142 M2

Área construida: 142 M2

Área privada: 142 M2

Baños: 2

Garaje: 3

Año construcción: 2014

Tipo de inmueble: Oficina

Negocio: Vender

- ✓ Agua
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Alarma
- ✓ Amoblado
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Doble ventana
- ✓ Electricidad
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Ascensor
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Circuito cerrado de tv
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garaje
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Oficina de negocios
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Planta eléctrica
- ✓ Portería / recepción
- ✓ Sobre vía principal
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Vigilancia

Detalles del inmueble

? OFICINA PREMIUM EN VENTA – SORTIS BUSINESS TOWER, OBARRIO

? Ubicación estratégica en el corazón financiero de la ciudad

Invierte en una de las torres corporativas más exclusivas de Panamá. Esta moderna oficina de **142 m²** en **Sortis Business Tower** combina ubicación, diseño y estatus empresarial en un solo espacio.

? Características de la oficina:

- 142 m² de espacio amplio y eficiente
- Diseño arquitectónico profesional con acabados refinados
- Área abierta de trabajo con bloqueo para oficinas ejecutivas
- Sala de reuniones privada, ideal para juntas o presentaciones
- Cocineta funcional
- Baños privados
- Lista para ocupar
- **3 estacionamientos asignados**

? ¿Por qué Sortis Business Tower?

- ? Torre corporativa Clase A+
- ? Seguridad 24/7 y valet parking
- ? 8 ascensores de alta velocidad
- ? Planta eléctrica de respaldo
- ? Ambiente empresarial de alto nivel
- ? Acceso directo al Sortis Hotel, Spa & Casino

? **Beneficios exclusivos para propietarios:**

- Descuentos y acceso preferencial a spa, gimnasio, restaurantes y lounges del hotel
- Imagen corporativa de alto perfil
- Alta demanda para alquiler corporativo

? **Precio muy negociable – Excelente oportunidad de inversión**

Precio de referencia alrededor de **US\$300,000**, con amplio margen para cerrar un excelente negocio.

? **Contáctame para agendar una visita y conocer esta oportunidad en una de las zonas corporativas más cotizadas de Panamá.**

? **PREMIUM OFFICE FOR SALE – SORTIS BUSINESS TOWER, OBARRIO**

? Prime location in Panama City's financial district

Invest in one of the most prestigious corporate towers in Panama. This modern **142 m² office** at **Sortis Business Tower** offers the perfect combination of location, design, and corporate presence.

? **Office features:**

- 142 m² of spacious and efficient layout
- Professionally designed by architects with refined finishes
- Open workspace with private executive office divisions
- Private meeting room ideal for presentations and consultations
- Functional kitchenette
- Private bathroom
- Move-in ready
- **3 assigned parking spaces**

? **Why Sortis Business Tower?**

- ? Class A+ corporate tower
- ? 24/7 security and valet parking
- ? 8 high-speed elevators
- ? Full backup power generator
- ? High-level corporate environment
- ? Direct access to Sortis Hotel, Spa & Casino

? **Exclusive owner benefits:**

- Preferred access and discounts at the hotel's spa, gym, restaurants, and lounges
- Strong corporate image
- High rental demand from executive tenants

? **Highly negotiable price – Excellent investment opportunity**

Asking price around **US\$300,000**, with flexibility for a serious deal.

? Contact me to schedule a private showing and secure this opportunity in one of Panama's most sought-after business locations.



Contacto

Mariela Matamoros
Móvil: 50767623483
mariela@inversiones.com.pa