



TWE7685501 | Quinta

SAN GERARDO DE DOTA, COSTA RICA, QUINTA A 2,000 MSNM

San José | Dota | Copey

VENTA USD 110,000 | MXN 2,200,000

TERRENO CON CASA SAN GERARDO DE DOTA EN VENTA

Hermosa propiedad de 3204 M2 de terreno, sembrados con manzanas y ciruelas , aparte tiene una casa prefabricada pequeña pero bien ubicada. zona cercana a hoteles y la entrada principal a Río Savegre



Características

- 3 habitaciones
- 1 baño
- sala comedor
- cocina
- parqueo

ZONA TURÍSTICA EN DESARROLLO
PRECIO 55 MILLONES DE COLONES

7281-1313



INFORMACIÓN GENERAL

Orientación: **Norte**
Recámaras: **2**
Plantas: **1**
Baños: **1**

Estacionamientos: **2**
Zonificación: **buena**
Espacios: **2**
Situación: **Habitada**

Comedor: **1**
Condición: **Bueno**
Antigüedad: **5 Años**

SUPERFICIES Y MEDIDAS

Total construido: **60 m²**
Superficie cubierta: **60 m²**
Terreno: **3204 m²**

Fondo: **7.50 m**
Superficie descubierta: **3140 m²**

Superficie semicubierta: **60 m²**
Frente: **8 m**

SERVICIOS

Encargado
Agua de grifo

Cable

Electricidad

DESCRIPCIÓN

\$ 140 mil dólares VENTA

NEGOCIABLE EN CONTADO- SE RECIBE A CUENTA HASTA \$40 MIL DLS., (AUTOS O PROPIEDAD) SALDO VIA BANCOS.

CLIMA FRESCO A FRIO, ESTAMOS A CERCA DE 2,000 MSNM
RIO SAVEGRE. TRUCHAS, AVISTAMIENTO DE QUETZALES Y MUCHAS OTRAS AVES!!

Precioso terreno de 3204 M2 costado sur del Hotel Suriá.

Frente de calle en aprox 40 M2 y servidumbre de aprox 100 metros lineales.

Casa de concreto de 60 M2, dos habit , 1 baño, salita, comedor y cocineta, con una pequeña adecuación y mantenimiento puede quedar para rentas de AIRBnB o alquiler por periodos vacacionales con buen retorno!

El terreno tiene un desnivel aprox. de 30 metros entre la cota de calle publica a parte superior de servidumbre. Ideal para construir cabañas de Airbnb o usos propios y disfrutar de vistas a las amplias montañas del cañón de Bellavista Rio Savegre.

Carretera pavimentada - Se encuentra a 15 minutos de la carret. Interamericana sur y 1 3/4 hr de San Jose.

Se cuenta con electricidad , agua internet

Vistas de lo mejor a montañas de Savegre y estamos a 200 metros del Rio Savegre y disfrutar de este rio, pesca de truchas, avistamiento de aves incluidos el hermoso quetzal.

160 arboles de unos 20 años cada uno de ciruelas y manzanos.


aproximadamente 1000 arbolitos recién sembrados de cereza Brasileña (Ramitos de manzana roja) en todo el perímetro asi como otros arbolitos frutales , aguacate, moras, etc.

En esta temporada septiembre octubre pasado de han sembrado 500 arbolitos frutales y plantas de flor para atraccion de aves, mariposas y consumo

FOTOS

TERRENO CON CASA SAN GERARDO DE DOTA EN VENTA

Hermosa propiedad de 3204 M2 de terreno, sembrados con manzanas y ciruelas , aparte tiene una casa prefabricada pequeña pero bien ubicada. zona cercana a hoteles y la entrada principal a Rio Savegre




Características

- 3 habitaciones
- 1 baño
- sala comedor
- cocina
- parqueo



ZONA TURÍSTICA EN DESARROLLO
PRECIO 55 MILLONES DE COLONES

📞 7281-1313

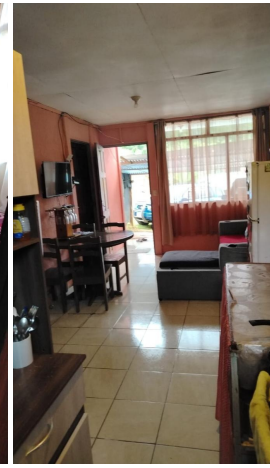
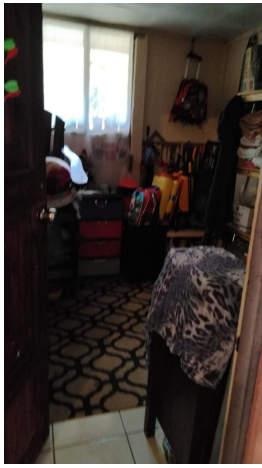
CARACTERÍSTICAS



Texto







UBICACIÓN



Nota importante: toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.