



## VENTA DE APARTAMENTO EN PH DUPONT, PUNTA PACÍFICA (10)

Vender

US\$375,000

- **Código:** 6555467
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Punta Pacífica
- **Área total / terreno:** 150 M2
- **Área construida:** 150 M2
- **Área privada:** 150 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

### Características

### Contacto

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Doble ventana
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Cancha de baloncesto
- Cancha de squash
- Circuito cerrado de tv
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Cyntia Zentner

**Móvil:** +50766185540

cynthia@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño: 150 m2
- - 2 recámara
- - 2 baños
- - 1 Estacionamiento
- - Línea blanca (Nevera, Estufa, Lava y Secarropa, Aires Acondicionados, Calentador de Agua, Cortinas Roller, dishwasher)
- Techos y puertas doble altura
- Salida desde la recámara principal hacia el balcón
- Balcón con vista parcial al mar

#### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- - Piscina
- - Solárium y Dos cenadores
- - Jacuzzi
- - Terraza
- - Sauna
- - Gimnasio
- - Cancha de baloncesto
- - Cancha de squash
- - Parque infantil

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

La torre Dupont tiene 52 pisos y fue construida en 2010, las unidades vienen equipadas con materiales de alta gama, como encimeras de granito en la cocina y gabinetes, grifos, lavabos e inodoros importados, Dupont tiene todas las comodidades de alta gama que espera de un edificio lujoso y moderno.

The Dupont es un edificio residencial de lujo ubicado en Punta Pacífica una de las zonas más prestigiosas de la ciudad de Panamá, este vecindario está compuesto por 18 edificios de condominios de lujo que se encuentran justo al lado del Océano Pacífico, la Torre Dupont tiene una vista espectacular del Océano Pacífico, se encuentra en una ubicación conveniente con acceso a centros comerciales, tiendas, supermercados, así como al hospital Pacífica Salud que es el primer hospital privado en América Latina, afiliado a Johns Hopkins Medicine International, todo a una distancia caminable.

#### **Precio de alquiler \$1800**

#### CARÁCTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Punta Pacífica es considerado como uno de los barrios más exclusivos de la ciudad de Panamá, repleto de negocios modernos, restaurantes de alta gama, boutiques glamorosas y elegantes cafeterías, vivir en Punta Pacífica significa vivir en el corazón de la ciudad con fácil acceso a cualquier lugar. tienes que ir, está cerca de las vías principales, así como del Corredor Sur, que es una autopista de peaje que esencialmente elimina el tráfico pesado y conecta la ciudad con el aeropuerto, acortando el tiempo de viaje a solo 15 minutos.

Punta Pacífica también se encuentra a poca distancia de lugares famosos de Panamá, como el histórico Casco Viejo, que es un sitio del patrimonio mundial de la UNESCO. El Casco Viejo también alberga algunas de las mejores vidas nocturnas de la región con muchos clubes nocturnos, bares y restaurantes. , también está la Cinta Costera, que es un largo parque frente al mar que se usa para caminar, correr, andar en bicicleta, hacer ejercicio y practicar diferentes deportes, la Calzada de Amador también está cerca para una entrada rápida desde la bulliciosa ciudad, esta carretera artificial se extiende dos millas hacia el océano y conecta cuatro pequeñas islas donde puedes encontrar restaurantes, tiendas y hoteles.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.  
Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

