



VENTA DE CASA EN LAS TABLAS, VERACRUZ (6)

Vender

US\$160,000

- **Código:** 9804237
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá Oeste, Arraiján
- **Área total / terreno:** 1111.49 M2
- **Área construida:** 308.15 M2
- **Área privada:** 1111.49 M2
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 3
- **Estacionamiento:** 6
- **Año construcción:** 1983
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Características

- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Depósito
- Árboles frutales
- Cerca zona urbana
- Jardín
- Piscina
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Zonas verdes
- Playas
- Zona campestre

Contacto

Romina Lerner

Móvil: +50768301949

romina@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Características del inmueble:

- Calle sin salida (mayor privacidad y poco tráfico)
- Estacionamiento interno para aproximadamente 6 o más vehículos

En el terreno se encuentran la vivienda principal y tres unidades independientes ubicadas en el lateral derecho

del lote.

Vivienda principal:

- 4 habitaciones amplias
- 3 baños (2 privados y 1 compartido)
- Sala amplia o área social
- Espacios flexibles para sala o comedor adicional
- Cocina con acceso al interior y al patio
- Vista hacia el jardín y piscina

Unidades independientes:

- 3 unidades tipo estudio independientes
- Cada unidad con baño privado
- 1 unidad con espacio para cocina
- Ideal para alquiler o generación de ingresos adicionales

Áreas exteriores:

- Amplio jardín
- 2 piscinas (una grande y una pequeña)
- Área de bar
- Ducha exterior
- Baño exterior adicional
- Espacio ideal para recreación o eventos
- Área adicional multiuso
- Área cerrada con paredes de vidrio
- Utilizada anteriormente como salón de eventos
- Baños para damas y caballeros
- Ideal para eventos, salón social o área recreativa

Características del exterior:

- Colinda con manglares
- Entorno natural y tranquilo
- Cercanía a la zona costera
- Presencia de quebrada lateral
- Potencial de inversión
- Ideal como residencia familiar amplia
- Excelente opción para inversión en alquiler (por las unidades independientes)

Características de la zona:

Ubicada en el corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste. A pocos minutos de la Ciudad de Panamá, cruzando el Puente de las Américas. Zona costera con acceso cercano al Océano Pacífico. Conectada por la vía Veracruz-Vacamonte, infraestructura clave que mejora el acceso y movilidad en el área. Área rodeada de naturaleza, manglares y vegetación costera. Cercanía a playas como Playa Veracruz. Presencia de quebradas, áreas verdes y ambiente tranquilo. Ideal para quienes buscan privacidad y contacto con la naturaleza. Ambiente tranquilo y menos congestionado que la ciudad.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

