

VENDO EXCLUSIVO APARTAMENTO EN CLAYTON | EMBASSY CLUB
2 Recámaras 155 m² Línea Blanca Nueva Como Nuevo

Viva rodeado de naturaleza, tranquilidad y seguridad en uno de los complejos residenciales más exclusivos de la Ciudad de Panamá.

Este hermoso apartamento ubicado en Embassy Club – Clayton, es ideal para familias que buscan calidad de vida, áreas sociales completas y un entorno privilegiado lejos del ruido y la contaminación.

 DESCRIPCIÓN DEL APARTAMENTO

- ✓ 155 m² de construcción
- ✓ Medio baño de visitas
- ✓ Amplia sala-comedor con balcón y vista a la naturaleza
- ✓ Dos (2) habitaciones:

Habitación principal con walk-in closet y baño privado

Habitación secundaria con closet y baño completo

- ✓ Moderna cocina con desayunador
- ✓ Dos (2) despensas
- ✓ Ventana amplia con vista verde natural
- ✓ Amplia lavandería
- ✓ Cuarto y baño de empleada
- ✓ 2 estacionamientos en sótano

Apartamento en excelente estado, prácticamente como nuevo.

✱ EQUIPAMIENTO INCLUIDO

- ✓ Aires acondicionados Split Inverter nuevos
- ✓ 3 unidades de aire acondicionado
- ✓ Línea blanca completa de primera calidad:

Refrigeradora

Estufa con horno

Extractor

Lavadora

Secadora

Calentador de agua

- ✓ Muebles de cocina con sobres de granito
- ✓ Persianas
- ✓ Lámparas instaladas

SOBRE EMBASSY CLUB – CLAYTON

Embassy Club es uno de los complejos residenciales más completos y prestigiosos de Panamá, ubicado en Clayton, en las antiguas áreas revertidas.

Diseñado bajo los principios del “Nuevo Urbanismo”, combina arquitectura colonial española con más de 35% de áreas verdes dentro de un lote de 24 hectáreas.

ÁREAS SOCIALES (3 ÁREAS CON PISCINAS)

Exclusiva Casa Club de 4,000 m² para residentes:

- ✓ Lobby con concierge
- ✓ 2 salones de eventos
- ✓ Sala de juegos (billar, ping-pong, hockey de aire, proyector)
- ✓ Cafetería
- ✓ Piscinas estilo resort
- ✓ Spa con masajes
- ✓ Jacuzzi y sauna
- ✓ Gimnasio equipado
- ✓ Parque infantil
- ✓ Canchas de tenis
- ✓ Putting Green
- ✓ Caminerías rodeadas de naturaleza
- ✓ Área social The Club Town con gazebo y piscinas
- ✓ Área social #3 con piscina y BBQ

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- ✓ Al lado de la Embajada Americana
- ✓ Ciudad del Saber
- ✓ Sede de organismos internacionales

- ✓ Cercano a colegios reconocidos: Javier, Balboa Academy, Esclavas, Isaac Rabin, St. Mary
- ✓ Supermercados, farmacias, bancos y centros comerciales

Conjunto cerrado con garita de seguridad y vigilancia privada 24/7.

✨ Ideal para familias, ejecutivos o inversionistas que buscan calidad, ubicación y valorización.

☎ Contáctenos para agendar su visita.

Si tiene una propiedad que desea vender o alquilar, o algún referido, con gusto le asesoramos en todo el proceso de colocación en el mercado.

FOR SALE: EXCLUSIVE APARTMENT IN CLAYTON | EMBASSY CLUB
2 Bedrooms, 155 m², New Appliances, Like New

Live surrounded by nature, tranquility, and security in one of Panama City's most exclusive residential complexes.

This beautiful apartment, located in Embassy Club – Clayton, is ideal for families seeking a high quality of life, complete social areas, and a privileged environment away from noise and pollution.

🏠 APARTMENT DESCRIPTION

- ✓ 155 m² of construction
- ✓ Guest half-bathroom
- ✓ Spacious living-dining room with balcony and nature views
- ✓ Two (2) bedrooms:

Master bedroom with walk-in closet and private bathroom

Secondary bedroom with closet and full bathroom

- ✓ Modern kitchen with breakfast bar
- ✓ Two (2) pantries
- ✓ Large window with natural green views
- ✓ Spacious laundry room
- ✓ Maid's quarters with bathroom
- ✓ 2 parking spaces in the basement

Apartment in excellent condition, practically like new.

❄ INCLUDED EQUIPMENT

- ✓ New Split Inverter Air Conditioners
- ✓ 3 Air Conditioning Units
- ✓ Complete Set of High-Quality Appliances:

Refrigerator

Stove with Oven

Range Fan

Washing Machine

Dryer

Water Heater

- ✓ Kitchen Cabinets with Granite Countertops
- ✓ Blinds
- ✓ Light Fixtures Installed



ABOUT EMBASSY CLUB – CLAYTON

Embassy Club is one of the most complete and prestigious residential complexes in Panama, located in Clayton, in the former reverted areas.

Designed according to the principles of “New Urbanism,” it combines Spanish colonial architecture with over 35% green space within a 24-hectare lot.



SOCIAL AREAS (3 AREAS WITH POOLS)

Exclusive 4,000 m² Clubhouse for residents:

- ✓ Lobby with concierge
- ✓ 2 event rooms
- ✓ Game room (billiards, ping-pong, air hockey, projector)
- ✓ Cafeteria
- ✓ Resort-style pools
- ✓ Spa with massages
- ✓ Jacuzzi and sauna

- ✓ Equipped gym
- ✓ Children's playground
- ✓ Tennis courts
- ✓ Putting green
- ✓ Walkways surrounded by nature
- ✓ The Club Town social area with gazebo and pools
- ✓ Social area #3 with pool and BBQ

PRIME LOCATION

- ✓ Next to the American Embassy
- ✓ City of Knowledge
- ✓ Headquarters of international organizations
- ✓ Close to renowned schools: Javier, Balboa Academy, Esclavas, Isaac Rabin, St. Mary
- ✓ Supermarkets, pharmacies, banks, and shopping centers

Gated community with 24/7 security and private surveillance.

✨ Ideal for families, executives, or investors seeking quality, location, and appreciation potential.

 Contact us to schedule your visit.

If you have a property you wish to sell or rent, or a referral, we would be happy to assist you throughout the entire market process.