



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

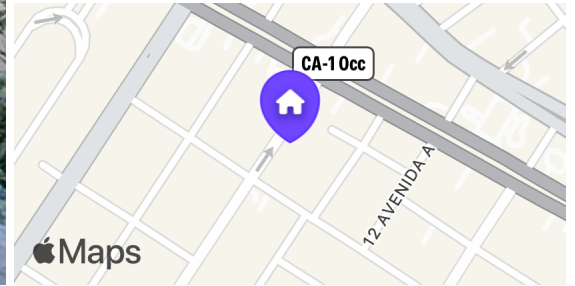
carreaga@delta.gt



Propiedad Comercial Multifuncional en Zona 11 con Excelente Ubicación

\$530,000 USD EN VENTA

Zona 11, Guatemala



4

Baños

10

Estacionamientos

321.76 m²

de superficie total

372 m²

de terreno

216 m²

Superficie cubierta

37 m

Fondo del terreno

10 m

Frente del terreno

+ Impuestos

Impuestos

EB-VH4951

ID

Descripción

🏠 Propiedad Comercial – Colonia Roosevelt, Zona 11

Excelente oportunidad de inversión, ideal para negocio, oficinas, clínica, bodega o desarrollo comercial.

📏 Área de Terreno en Vr2: 532.60 Vr2

📏 Área de terreno: 370 m²

📏 Frente: 10 mts | Fondo: 37 mts

🏠 Niveles: 2.5

- ◊ Construcciones independientes dentro del área total
- ◊ 4 baños
- ◊ Bodegas / ambientes independientes
- ◊ 10 espacios de parqueo

🏠 Construcción en block






Celeste Arreaga


Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



-  Ventanas y puertas de hierro
-  Techos de terraza fundida y lámina
-  Pisos cerámicos y piso original

 Precio de venta: US\$530,000 + impuestos

Propiedad con excelente distribución, para adaptar según el giro de negocio.
Ubicada en una zona con alto flujo vehicular y fácil acceso.

Fotos





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

