

Alquiler Garden Apartment en **Embassy Club**, Clayton, con 4 habitaciones y jardín.
Espacioso **Garden Apartment** en alquiler con amplio jardín y terraza panorámica, ubicado en una de las comunidades más exclusivas y seguras de Clayton. Ideal para familias que desean vivir rodeadas de naturaleza, tranquilidad y completas amenidades tipo resort.



Características del Apartamento

- **Área total:** 291.95 m² + 100 mts de jardín.
 - **4 habitaciones:**
 - Recámara principal con walk-in closet, balcón y baño privado
 - 2 recámaras secundarias con acceso a patio interno techado
 - 1 habitación con baño (ideal para empleada o visitas)
 - Sala – comedor con amplio balcón y vistas panorámicas
 - Estudio
 - ½ baño de visitas
 - Cocina espaciosa con sobres de granito y excelente iluminación natural
 - Lavandería
 - Terraza y jardín privado
 - **2 estacionamientos techados**
-



Equipamiento Incluido

- Aires acondicionados en todas las áreas
 - Línea blanca completa:
 - Refrigerador Miele
 - Estufa empotrada
 - Lavadora y secadora
 - Calentador de agua
-



Características del Edificio

- Edificio de 3 niveles
 - 1 elevador
 - Arquitectura Colonial Española
 - Fachadas con revestimiento en piedra
 - Techos de tejas de arcilla
 - Planta eléctrica para áreas comunes
 - Estacionamientos techados en nivel sótano
-



Amenidades del Residencial

Conjunto cerrado con garita de seguridad y vigilancia 24 horas. Exclusiva Casa Club de 4,000 m² que incluye:

- Lobby con concierge
- 2 salones de fiestas
- Sala de juegos (billar, dardos, ping pong, hockey de aire, proyector)
- Restaurante – cafetería
- Piscinas estilo resort
- Spa, jacuzzi y sauna
- Gimnasio totalmente equipado
- Parque infantil
- Área social adicional con gazebo y BBQ
- Canchas de tenis
- Cancha de futbolito
- Putting green
- Caminerías rodeadas de exuberante vegetación

Ubicación Estratégica

En el corazón de Clayton, antigua Zona del Canal, cerca de:

- Embajada y Consulado Americano
- Ciudad del Saber
- Colegios reconocidos: Javier, Balboa Academy, Esclavas del Sagrado Corazón, Isaac Rabin, St. Mary
- Centros comerciales, supermercados, farmacias y bancos

 Viva en un entorno exclusivo que combina naturaleza, privacidad y estilo de vida activo.

 **Contáctenos para más información y coordinar su visita.**

Será un placer atender sus necesidades inmobiliarias.

For Rent Garden Apartment at **Embassy Club**, Clayton

Spacious garden apartment for rent with a large garden and panoramic terrace, located in one of Clayton's most exclusive and secure communities. Ideal for families who want to live surrounded by nature, tranquility, and complete resort-style amenities.

 Apartment Features

Total Area: 291.95 m²

4 Bedrooms:

Master bedroom with walk-in closet, balcony, and private bathroom

2 Secondary bedrooms with access to a covered interior patio

1 Bedroom with bathroom (ideal for maid or guests)

Living and dining room with a large balcony and panoramic views

Study

Half bathroom for guests

Spacious kitchen with granite countertops and excellent natural light

Laundry room

Terrace and private garden

2 Covered parking spaces

❄️ Included Amenities

Air conditioning in all areas

Complete set of appliances:

Refrigerator Miele

stove

washer and dryer

water heater

 Building Features

3-story building

1 elevator

Spanish Colonial Architecture

Stone-clad facades

Tile roofs Clay

Generator for common areas

Covered parking in the basement

 Residential Amenities

Gated community with 24-hour security and guardhouse. Exclusive 4,000 m² Clubhouse featuring:

Lobby with concierge

2 banquet halls

Game room (billiards, darts, ping pong, air hockey, projector)

Restaurant – café
Resort-style pools
Spa, jacuzzi, and sauna
Fully equipped gym
Children's playground
Additional social area with gazebo and BBQ
Tennis courts
Soccer field
Putting green
Walking paths surrounded by lush vegetation

Strategic Location

In the heart of Clayton, the former Canal Zone, near:
U.S. Embassy and Consulate, City of Knowledge, Renowned schools: Javier, Balboa Academy, Sacred Heart School, Isaac Rabin School, St. Mary's School, Shopping centers, supermarkets, pharmacies, and banks.

 Live in an exclusive setting that combines nature, privacy, and lifestyle Active.

 Contact us for more information and to schedule your visit.
We'd be happy to assist you with your real estate needs.