

## Venta de casa en Curridabat Guayabos | 3 hab | ALTA PLUSVALÍA | F 676



📍 Curridabat, Guayabos

**\$260,000**

 **F 676** Property ID  **170 m<sup>2</sup>** Size  **3** Bedrooms  **2.5** Bathrooms



### Description

Se vende casa esquinera de 2 pisos ubicada en un condominio de solamente 4 unidades en Guayabos de Curridabat. A tan solo 600 m del Colegio SEK y el Centro Comercial Aleste, en una zona de alta plusvalía, segura y excelente ubicación.

**Cuenta con las siguientes características y distribución:**

**Ubicación:** Curridabat, Guayabos

**Área de terreno:** 162,24 m<sup>2</sup>

**Área de construcción:** 170 m<sup>2</sup>

**Primer piso:**

- Garaje para 2 vehículos (1 bajo techo)
- Medio baño para visitas
- Sala y comedor
- Cocina con desayunador
- Área de lavandería

- Cuarto de servicio con baño privado
- Jardín trasero
- Bodega

Segundo piso:

- Sala de TV/Oficina/dormitorio
- 1 habitación principal con balcón, baño privado y walking closet
- 2 habitaciones secundarias
- 1 baño completo

Consideraciones:

- Exc iluminación natural en toda la casa
- **Cuota condominal:** \$20
- **Seguridad comunitaria:** €60.000 (voluntario)
- Construcción de concreto

Precio de venta: \$260.000

Para ver más opciones visite Gravitas Inmobiliaria

Address

Address Curridabat, Guayabos  
Country Costa Rica

Overview

|                 |                     |           |                    |
|-----------------|---------------------|-----------|--------------------|
| Property ID     | F 676               | Bathrooms | 2.5                |
| Price           | \$260,000           | Size      | 170 m <sup>2</sup> |
| Property Type   | Casas y Condominios | Land area | 162 m <sup>2</sup> |
| Property status | Venta               | Label     | Oportunidad        |
| Bedrooms        | 3                   | Garages   | 2                  |

Features

|                                                                         |                                                                               |                                                           |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24/7                      | <input checked="" type="checkbox"/> Mascotas                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Cuarto de Servicio    | <input checked="" type="checkbox"/> Patio                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cuarto de Pilas                     | <input checked="" type="checkbox"/> TV cable                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Parqueo Techado       | <input checked="" type="checkbox"/> Portón Eléctrico             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Walking Closet                      | <input checked="" type="checkbox"/> Sala de TV                                | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín                | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Escuelas y Colegios |
| <input checked="" type="checkbox"/> En condominio cerrado con Seguridad | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Universidades                    | <input checked="" type="checkbox"/> Oficina               | <input checked="" type="checkbox"/> Internet                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Disposición de agua y luz           | <input checked="" type="checkbox"/> En residencial privado con Seguridad 24/7 | <input checked="" type="checkbox"/> Camaras de Vigilancia |                                                                  |

## Contact



### Fabián Rojas Campos

Property Agent

☎ 8545-1319

✉ [fabian@gravitasinmobiliaria.com](mailto:fabian@gravitasinmobiliaria.com)

🔗 <https://gravitasinmobiliaria.com/>