



## VENTA CASA EN ESQUINA EN BRISAS DEL GOLF (11)

Vender

US\$190,000

- **Código:** 9831362
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, San Miguelito
- **Zona:** Brisas Del Golf
- **Área total / terreno:** 319.85 M2
- **Área construida:** 166.08 M2
- **Área privada:** 166.08 M2
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2000
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

### Características

- Balcón
- Clósets
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Electricidad
- Acceso pavimentado
- Cochera / garaje
- Jardín
- Parques cercanos
- Patio
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Zona residencial
- Zonas verdes

### Contacto

Wendy Marquinez

**Móvil:** 50761124525

wendy@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

Si buscas amplitud, privacidad y un terreno con verdadero potencial, esta casa de esquina en Brisas del Golf es una excelente oportunidad de inversión y vivienda.

□ Características de la Propiedad:

□□ Terreno: 319.85 m<sup>2</sup>

□□ Construcción total: 166.08 m<sup>2</sup>

Área cerrada: 107.34 m<sup>2</sup>

Área abierta: 58.74 m<sup>2</sup>

□□ 3 recámaras

□□ 2 baños completos

□□ Sala - comedor integrados

□□ Cocina cerrada

□□ 2 estacionamientos internos

□□ Espacios laterales libres

□□ Patio trasero con múltiples posibilidades: terraza, jardín, área social o ampliación futura

Al ser casa de esquina, ofrece mayor ventilación natural, iluminación y privacidad.

Para mayor información llámame y agendamos una cita.

Ubicada en una zona residencial consolidada, cerca de supermercados, colegios, comercios y con fácil acceso a vías principales, combina comodidad, ubicación estratégica y espacio para crecer.

