



## VENTA DE APARTAMENTO EN PLAYA CARACOL, PH AIRES DEL MAR (3)

- **Código:** 9733940
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá Oeste, Chame
- **Zona:** Punta Chame
- **Área total / terreno:** 75 M2
- **Área construida:** 75 M2
- **Área privada:** 75 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 4
- **Año construcción:** 2017
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$185,000

## Características

- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Doble ventana
- Electricidad
- Unifamiliar
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Garita de entrada
- Parqueadero visitantes
- Piscina
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- Cancha de squash
- Club house
- Club social
- Pista de padel
- Playas
- Urbanización cerrada

## Contacto

Federico Baccino

**Móvil:** +50766345070

federico@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### VENTA DE APARTAMENTO EN PLAYA CARACOL

#### **Ubicación estratégica. Valor sostenible. Inversión inteligente.**

Presentamos un apartamento de **75 m<sup>2</sup>**, completamente amoblado, ubicado en **Playa Caracol**, una de las zonas con mayor proyección de desarrollo y revalorización de la costa pacífica de Panamá.

El inmueble cuenta con una distribución funcional y eficiente:

- 3 recámaras
- 2 baños
- Sala - comedor
- Cocina
- Lavandería
- **Aires acondicionados incluidos**
- 1 estacionamiento

El proyecto ofrece amenidades diseñadas para elevar la calidad de vida y la experiencia del residente:

- Piscina
- Área de barbacoa
- Estacionamiento de visitas
- Tanque de reserva de agua
- Garita de seguridad 24/7

A solo 5 minutos caminando de la playa y a 25 minutos de Coronado, donde se concentran supermercados, comercios, restaurantes y servicios esenciales, esta propiedad combina tranquilidad, conectividad y alto potencial de retorno.

Playa Caracol se perfila como un destino clave para inversión inmobiliaria, impulsado por el crecimiento turístico, la demanda de alquileres vacacionales y el desarrollo planificado de la zona. Esta propiedad representa una oportunidad sólida tanto para uso residencial como para inversión patrimonial.

☑ **Para mayor información o para coordinar una visita privada, contáctenos.**

