



VENTA DE OFICINA EN OBARRIO PH COMOSA, BELLA VISTA (10)

- **Código:** 9865929
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Obarrio
- **Área total / terreno:** 95 M2
- **Área construida:** 95 M2
- **Área privada:** 95 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Estacionamiento:** 1
- **Año construcción:** 1972
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$105,000

Características

- Aire acondicionado
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Oficina de negocios
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia

Contacto

Cyntia Zentner

Móvil: +50766185540

cyntia@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Oficina de 95 m², totalmente remodelada con un estilo industrial, moderno y minimalista. Su diseño resalta por techos altos, iluminación LED y espacios abiertos que brindan amplitud, frescura y una imagen profesional de alto nivel.

Características principales:

- Sala principal de 75 m² con techo elevado estilo industrial.
- Dos oficinas ejecutivas ideales para dirección, contabilidad, reuniones o equipos de trabajo.
- Lobby elegante perfecto para recepción o sala de espera.
- Totalmente refrigerada: el aire acondicionado está incluido dentro del mantenimiento del PH.
- Baños compartidos por piso (su mantenimiento y aseo no generan costo para el propietario).
- Ahorro mensual significativo gracias a estos servicios incluidos.
- Un estacionamiento privado, múltiples de visitas, a pocos metros del METRO DE PANAMA, ESTACION

IGLESIA DEL CARMEN

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- elevadores
- seguridad 24 horas
- estacionamiento de visitas
- muy bien ubicado
- cerca de bancos y notarías
- cerca de la estación de metro de Via Argentina

Financiamiento propio disponible

Una excelente oportunidad para inversionistas, contadores, abogados, call centers, equipos comerciales o empresas que necesiten un espacio céntrico, moderno y económico de operar.

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Una oportunidad única en Avenida Samuel Lewis, Obarrio, una de las zonas más comerciales y prestigiosas del centro de la ciudad. A tan solo metros de varias Notarías, importante área comercial con Bancos, Hoteles, los mejores restaurantes y bares, supermercados, y el Metro de Panamá.

Obarrio es un bullicioso distrito comercial que alberga centros comerciales como el sofisticado SOHO, con importantes marcas de moda de diseñadores. Entre los hoteles de gran altura y los modernos rascacielos que llenan la zona se encuentra la icónica torre F&F en forma de tornillo (Revolution Tower). Las opciones gastronómicas incluyen restaurantes refinados, pizzerías y locales de hamburguesas, y hay muchos bares, pubs y casinos elegantes.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

