

Edificio Comercial en Alquiler Calle 50 | 5 Niv. | Alta Exposición CT

Alquiler Mensual

US\$12,850



Detalles del inmueble

Estado: Usado
Estado / Departamento: Panamá
Ciudad: Ciudad de Panamá
Zona: Coco del Mar

Área total / terreno: 189 M2
Área construida: 110 M2
Área privada: 110 M2
Alcobas: 6
Baños: 2

Garaje: 5
Piso: 5
Año construcción: 1980
Tipo de inmueble: Edificio
Negocio: Alquiler

- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje

- ✓ Oficina de negocios
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Sobre vía principal

- ✓ Terraza
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Zona industrial
- ✓ Zona residencial

Detalles del inmueble

Calle 50 no es una opción... es donde están las marcas que lideran

Si tu empresa es automotriz —autos o motos— y **no está en Calle 50**, estás perdiendo visibilidad donde realmente ocurre el negocio.

Este edificio completo en alquiler está ubicado en el tramo más estratégico de Calle 50, rodeado de marcas como BMW, Suzuki, Kawasaki y otros concesionarios reconocidos.

Aquí no vienes a operar... **vienes a posicionarte.**

Calle 50 no es cualquier avenida: es el **corredor financiero y comercial más valorizado de la ciudad**, donde se concentran empresas, bancos y marcas líderes.

Y en el sector automotriz, es donde las marcas deciden estar para exhibirse.

La oportunidad

Edificio completo disponible para una marca que entienda el valor de la ubicación.

- Planta baja + 4 niveles + terraza
- 189 m² de terreno
- Aproximadamente 110 m² por nivel
- 5 estacionamientos frontales sobre Calle 50
- Alta exposición comercial
- Disponible para adecuación total

El inmueble requiere remodelación completa, lo que te permite diseñar tu showroom exactamente como lo necesitas.

El propietario está abierto a propuestas.

Para quién es esto

- Agencias de autos
- Marcas de motos
- Showrooms de alto perfil

Este espacio funciona perfectamente como **sala de exhibición principal**, con operación distribuida en niveles superiores.

Mensaje claro

Si ya estás en Calle 50, sabes lo que vale.

Si no lo estás... **esta es tu entrada.**

Precio de alquiler

\$12,500 mensuales

Este tipo de oportunidades no es frecuente en Calle 50.

Las marcas grandes no buscan espacio... **buscan ubicación.**

Si tu empresa está lista para dar ese paso, escríbeme y presenta tu proyecto.