



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



Oficina en Renta | Edificio Rambla, Zona 14

Zona 14, Guatemala

\$1,710.08 USD EN RENTA



No pudimos cargar el mapa

2

Baños

2

Estacionamientos

112.15 m²

de superficie total

**Incluido en la
renta**

Mantenimiento

**Incluido en la
renta**

Impuestos

EB-VN9334

ID

Descripción

Excelente oportunidad en una de las zonas más exclusivas y estratégicas de la ciudad. Esta oficina se encuentra ubicada en Zona 14, dentro de Edificio Rambla,

Área de construcción 112.15mt²

Frente 10mt² x Fondo 15mt²

Ambientes interiores:

Construcción existente cuenta con recepción, vestíbulo, área de ventanillas, oficina administrativa y área de café. Además, dispone de sala de reuniones, cuatro oficinas privadas, pasillo de circulación y servicios sanitarios independientes para hombres y mujeres.

Instalaciones especiales

Tres aires acondicionados, dos extractores de olores, tres cortinas verticales de PVC. Planta de emergencia para todo el edificio. Chapa eléctrica de acceso

Amenidades

- Aire acondicionado
- Ascensor
- Seguridad 24 Horas



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



Construcción:

Estructura principal de concreto y acero. Muros fundidos y bloc, divisiones de tabla

yeso. Techo de losa fundida de entrepiso, Piso cerámico. Ventanas de aluminio anodizado y madera. Puertas de madera y MF. Instalaciones eléctricas entubadas

ocultas tubería de agua potable de PVC. Contador individual 220 Voltios

Servicios

- Control de acceso
- Vigilancia
- Elevador

Cuota de mantenimiento incluido en el precio de renta

Incluye: seguridad, agua, extracción de basura y 2 parqueos

Contrato mínimo de un año

Precio de Renta US\$1,710.08 (Incluye Impuestos, Mante. y parqueos)

Fotos





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

