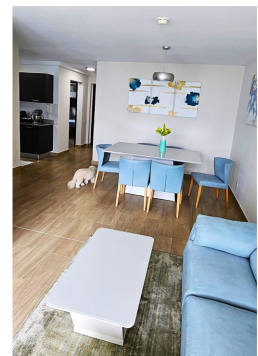
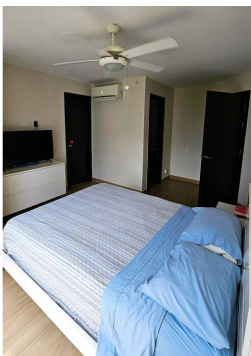


# Apartamento en Venta San Francisco | PH Simja | CT

Vender

**US\$230,000**



## Detalles del inmueble

Estado: Usado

Estado / Departamento: Panamá

Ciudad: Ciudad de Panamá

Zona: Altos del Golf

Área total / terreno: 91 M2

Área construida: 91 M2

Área privada: 91 M2

Valor Administración: US\$1

Alcobas: 2

Baños: 2

Garaje: 1

Año construcción: 2017

Tipo de inmueble: Apartamento

Negocio: Vender

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Calentador
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Cocina integral
- ✓ Gas domiciliario
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Adosado
- ✓ Agua
- ✓ Barra estilo americano
- ✓ Comedor auxiliar
- ✓ Despensa
- ✓ Electricidad
- ✓ Inmueble de lujo
- ✓ Internet
- ✓ Puerta de seguridad
- ✓ Vestidor
- ✓ Video por cable
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Área social
- ✓ Ascensor
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garaje
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Piscina
- ✓ Planta eléctrica
- ✓ Portería / recepción
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zona infantil
- ✓ Zona residencial
- ✓ Zonas deportivas
- ✓ Zonas verdes
- ✓ Acceso con tarjetas o dispositivos
- ✓ Áreas turísticas
- ✓ Centro médico
- ✓ Salón comunal
- ✓ Sobre vía principal
- ✓ Tanques de agua
- ✓ Urbanización cerrada
- ✓ Vivienda multifamiliar
- ✓ Zona comercial
- ✓ Zona industrial

## Detalles del inmueble

Apartamento en venta en PH Simja, Altos del Golf – San Francisco | 2 recámaras

Vivir en Altos del Golf es tener ubicación, tranquilidad y acceso inmediato a uno de los pulmones verdes más importantes de la ciudad. Este apartamento en PH Simja combina funcionalidad, buenos acabados y una ubicación privilegiada a pasos del Parque Omar.

### Características del inmueble

- 91 m<sup>2</sup>
- 2 recámaras
- 2 baños
- 1 estacionamiento techado
- Balcón
- Walking closet en recámara principal
- Lavandería interna

### Incluye:

- Aires acondicionados inverter
- Iluminación LED
- Cortinas roller
- Calentador de agua

### **Acabados:**

- Piso de porcelanato español
- Sobres de granito
- Grifería alemana

### Sobre el edificio

PH Simja es un edificio relativamente moderno (2017), bien mantenido y administrado, con lo necesario para una vida cómoda:

- 20 niveles
- 2 elevadores
- Planta eléctrica
- Seguridad 24 horas
- Área social
- Piscina
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Parque infantil

### Ubicación

Ubicado en Altos del Golf, San Francisco:

- A aproximadamente 300 metros del Parque Omar
- Zona residencial tranquila y de alta demanda
- Cercanía a supermercados, farmacias, restaurantes y vías principales

Una ubicación que mantiene su valor en el tiempo y es altamente buscada tanto para vivir como para invertir.

### Cierre

Una excelente opción para quien busca un apartamento bien ubicado, funcional y listo para ocupar.

Disponible también con opción de venta amoblado (negociable). Coordina tu visita y conoce esta oportunidad.