

## SOLICITUD DE ARRIENDO

FECHA	
-------	--

ANTECEDENTES DEL INMUEBLE			
INMUEBLE UBICADO		COMUNA	
DESTINO INMUEBLE	VALOR ARRIENDO	COMISIÓN	

ANTECEDENTES DEL ARRENDATARIO			
NOMBRE COMPLETO		RUT N°	
NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL		
DIRECCION ACTUAL	COMUNA		
TELEFONO	MAIL		
EMPLEADOR			
DIRECCION EMPLEADOR	COMUNA		
CARGO	INGRESOS MENSUALES		
PROPIEDAD ACTUAL ES	NOMBRE ARRENDADOR		
TELEFONO	MAIL		

ANTECEDENTES DEL AVAL			
NOMBRE COMPLETO		RUT N°	
NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL		
DIRECCION ACTUAL	COMUNA		
TELEFONO	MAIL		
EMPLEADOR			
DIRECCION EMPLEADOR	COMUNA		
CARGO	INGRESOS MENSUALES		

**SI EL AVAL ES CASADO EN SOCIEDAD CONYUGAL, LA O EL CONYUGE DEBERA FIRMAR EL CONTRATO, O BIEN DAR UNA AUTORIZACION NOTARIAL PARA QUE ACTUE COMO TAL.**

ANTECEDENTES DE CONYUGE AVAL			
NOMBRE COMPLETO			
RUT N°	NACIONALIDAD		

**PARA EL CASO DE REEMPLAZAR EL AVAL CON CHEQUE AVAL O CHEQUES MENSUALES POR EL PRIMER PERIODO DE ARRIENDO.**

ANTECEDENTES DE CUENTA BANCARIA			
BANCO		DIRECCION	
CTA CTE N°	N° SERIE CHEQUE(S)		
TITULAR CTA CTE	RUT N°		
TELEFONO	MAIL		

\_\_\_\_\_  
*FIRMA DEL POSTULANTE*

(Observaciones al dorso)

## **OBSERVACIONES**

- EL MONTO DEL CHEQUE AVAL ES POR 4 VECES EL VALOR DEL ARRIENDO INICIAL, EL CUAL DEBE SER EMITIDO A NOMBRE DEL ARRENDADOR, NOMINATIVO, CRUZADO Y SIN FECHA.
- SI EL TITULAR DE LA CUENTA CORRIENTE NO ES EL ARRENDATARIO, ESTE DEBERA COMPARECER EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO AUTORIZANDO QUE DEJARA EL CHEQUE A FAVOR DEL ARRENDADOR PARA EL CASO QUE EL ARRENDATARIO CAIGA EN MORA EN EL CANON DE ARRIENDO Y/O LOS SERVICIOS DE CONSUMO DEL INMUEBLE ARRENDADO.

### 1. **REQUISITOS DE LOS POSTULANTES**

#### **EL ARRENDATARIO Y EL AVAL DEBEN TENER UN INGRESO LIQUIDO MENSUAL SUPERIOR A DOS VECES EL ARRIENDO MENSUAL.**

### 2. **DOCUMENTOS PARA PRESENTAR (Arrendatario y Aval)**

**SI ES FUNCIONARIO:** 3 últimas Liquidaciones de Sueldo, Certificado de Antigüedad, Certificado de Imposiciones, Certificado de Informes Comerciales (DICOM), Cédula de Identidad.

**SI ES COMERCIANTE:** 3 últimos Pagos de IVA, último Global Complementario, Certificado de Informes Comerciales (DICOM), Cédula de Identidad.

**SI ES PROFESIONAL:** Ultimo Talonario de Boletas. Global Complementario, Certificado de Informes Comerciales (DICOM), Cédula de Identidad.

### 3. **OBSERVACIONES**

- ENVIAR LOS ANTECEDENTES JUNTO A LA SOLICITUD AL MAIL [contacto@hainmuebles.cl](mailto:contacto@hainmuebles.cl)
- AL MOMENTO DE SER APROBADOS POR EL CORREDOR LOS ANTECEDENTES PRESENTADOS, DEBE CANCELAR EL VALOR DE LA COMISION PARA LA RESERVA DEL INMUEBLE,
- EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE FIRMARÁ ANTE NOTARIO O BIEN A TRAVES DE FIRMA ELECTRONICA AVANZADA, PARA LO CUAL LAS PARTES DEBEN TENER LA CLAVE UNICA OTORGADA POR EL REGISTRO CIVIL Y LA CEDULA DE IDENTIDAD VIGENTE.