

Lotes en Montes de Oca | 694 m2-2497 m2 | Calle sin salida | F 310



📍 Urbanización Mansiones, San José, San Rafael, Costa Rica

\$145,000

 **F 310** Property ID  **694 m²** Size  **0** Bedrooms  **0** Bathrooms



Description

Dos lotes en venta en San Rafael de Montes de Oca, ubicados en la última etapa de un residencial privado frente a calle sin salida, son ideales para vivienda o proyecto de apartamentos. Cuentan con las siguientes características:

Área lote 1: 694 m2

Frente a calle: 16,07 m

Fondo: 44,22

Precio: \$145.000 ¡Negociable!

Precio m2: \$205

Área lote 2: 2.497,18 m2

Frente a calle: 25 m

Fondo: 66 m

Precio: \$374.550 ¡Negociable!

Precio m2: \$150 ¡Negociable!

Cuenta con:

- **Ubicación:** Montes de Oca, San Rafael, Mansiones
- **Cobertura constructiva:** 70%
- **Uso de suelo:** Residencial
- **Lote en comunidad:** Residencial
- **Tipo de Seguridad:** Residencial
- **Permiso de agua:** sí
- **Permiso de luz:** sí
- **Cantidad de pisos que se pueden construir:** 3 (11 m altura)
- **Topografía:** Inclinado en 3 niveles

Ventajas:

- Cerca de escuelas, colegios y universidades
- Zona conocida por su seguridad y tranquilidad
- Cerca de parques, gym, centros de consumo y comercio
- En residencial privado última etapa en calle sin salida

Coordine su cita al 8545-1319

Para ver más opciones visite gravitasinmobiliaria.com

Address

Address Urbanización Mansiones, San José, San Rafael, Costa Rica
Country Costa Rica

Overview

Property ID	F 310	Bathrooms	0
Price	\$145,000	Size	694 m ²
Property Type	Fincas y Lotes	Land area	2,497 m ²
Property status	Venta	Label	Excelente Ubicación
Bedrooms	0	Garages	0

Features

- ☒ Seguridad 24/7
- ☒ Mascotas
- ☒ Parqueo de visitas
- ☒ Cerca de Escuelas y Colegios
- ☒ En condominio cerrado con Seguridad
- ☒ Cerca de Universidades
- ☒ Internet
- ☒ Disposición de agua y luz
- ☒ En residencial privado con Seguridad
- ☒ Control de Acceso
- ☒ Parques de niños y mascotas

24/7

Contact



Fabián Rojas Campos

Property Agent

☎ 8545-1319

✉ fabian@gravitasinmobiliaria.com

🔗 <https://gravitasinmobiliaria.com/>