

Lote en Curridabat centro | IDEAL PARA DESARROLLO | 1.929 m2 | F 239



📍 San José, Curridabat, Costa Rica

\$1,550,000

 **F 239**
Property ID

 **607 m²**
Size

 **10**
Bedrooms

 **10**
Bathrooms



Description

Se vende lote en Curridabat de 1.929 m2 de terreno y 607 m2 de construcción, tiene uso de suelo mixto, topografía plana, acceso a 2 calles y una ubicación estratégica, lo que lo vuelve ideal para desarrollo de proyectos.

Cuenta con las siguientes características:

- **Ubicación:** Curridabat, Centro
- **Precio:** \$1.550.000
- **Área de terreno:** 1.929 m2
- **Área de construcción:** 607 m2
- **Metros frente a avenida central:** 23 m
- **Metros frente a calle pública:** 27
- **Metros de Fondo:** 62 m
- **Uso de suelo:** mixto (residencial y comercial)
- **Lote en comunidad:** independiente
- **Tipo de Seguridad:** pública
- **Permiso de agua:** sí
- **Permiso de luz:** sí
- **Cobertura constructiva:** 70%
- **Área de cobertura:** 1.350 m2
- **Cantidad de pisos que se pueden construir:** 6 pisos
- **Retiros posterior:** 3 m
- **Topografía:** plano

Consideraciones:

- La propiedad contiene 3 casas de habitación
- 1 rancho para fiestas
- 1.322 m2 de terreno sin construcción

Ventajas:

- Zona de alta plusvalía
- Acceso a 2 calles (Avenida central de Curridabat y calle secundaria)
- Cerca de centros de estudio y comercio

Para ver más opciones visite gravitasinmobiliaria.com

Address

Address San José, Curridabat, Costa Rica

Country Costa Rica

Overview

Property ID	F 239	Bathrooms	10
Price	\$1,550,000	Size	607 m ²
Property Type	Fincas y Lotes	Land area	1,929 m ²
Property status	Venta	Label	Oportunidad
Bedrooms	10	Garages	10

Features

☒ Mascotas	☒ Cuarto de Servicio	☒ Patio	☒ Cuarto de Pilas
☒ Parqueo Techado	☒ Portón Eléctrico	☒ Parqueo de visitas	☒ Jardín
☒ Cerca de Escuelas y Colegios	☒ Cerca de Universidades	☒ Oficina	☒ Electricidad 220V
☒ Disposición de agua y luz	☒ Uso de suelo mixto		

Contact



Fabián Rojas Campos

Property Agent

 8545-1319

 fabian@gravitasinmobiliaria.com

 <https://gravitasinmobiliaria.com/>