



Venta de encantadora casa de un nivel, ubicada en Escazú, San José

Vender

US\$420.000

- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** San José, Escazú
- **Zona:** San Rafael De Escazú
- **Área total / terreno:** 702 M2
- **Área construida:** 400 M2
- **Área privada:** 702 M2
- **Administración:** US\$160
- **Habitaciones cuartos - alcobas - dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Parqueo estacionamiento:** 6
- **Piso:** 1
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Características

- Admite mascotas
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Despensa
- Habitación servicio
- Zona de lavandería
- Alarma
- Biblioteca/estudio
- Citófono / intercomunicador
- Extractor
- Habitación conductores
- Hall de alcobas
- Inmueble de lujo
- Sala de usos múltiples
- Vestidor
- Video por cable
- Acceso pavimentado
- Área social
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Jardín
- Patio
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Vigilancia
- Zona residencial
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Circuito cerrado de tv

Detalles del inmueble

Descubra una propiedad que combina elegancia, amplitud y una conexión única con la naturaleza en el corazón de Escazú.

Esta espectacular casa de un solo nivel, diseñada en armoniosos desniveles, se extiende sobre 400 m² de construcción en un generoso lote de 702 m², ofreciendo espacios pensados para disfrutar cada momento con comodidad y estilo.

Desde el primer instante, el imponente hall de entrada le da la bienvenida con una vista abierta hacia una hermosa sala principal, antesala y acogedora sala familiar de TV, todas integradas visualmente con una amplia terraza techada que invita a relajarse y compartir.

El área social ha sido cuidadosamente diseñada para el entretenimiento: un elegante comedor, bar integrado y acceso directo a la terraza y al jardín crean el escenario perfecto para reuniones inolvidables. Aquí podrá disfrutar de una completa área exterior con parrilla, horno de leña y fregador, rodeado de un amplio y hermoso jardín que aporta frescura y privacidad.

La casa cuenta con 4 habitaciones:

- Una majestuosa habitación principal con amplio walk-in closet y puertas de cristal panorámicas que brindan luz natural, vistas al jardín y salida directa al exterior.
 - Dos habitaciones secundarias espaciales que comparten un baño y una de ellas con walk-in closet.
 - Una habitación adicional con baño privado, ideal para visitas o uso multifuncional.
- Además, dispone de habitación de servicio con su propio baño.

La cocina, independiente y de estilo moderno con sutiles decoraciones vintage, incluye un acogedor antecomedor y finos acabados en cuarzo, mármol y granito, presentes también en los baños. En una de las áreas sociales tiene el techo en madera machimbrada y los elegantes pisos aportan calidez y distinción a cada espacio.

Pensando en la comodidad integral, la propiedad cuenta con aires acondicionados, así como un práctico closet para ropa de hogar que optimiza la organización.

Complementan la propiedad:

- Baño completo para visitas
- Cuarto de lavado con muebles empotrados y patio de luz
- Amplia bodega
- Otro Jardín frontal
- Dos puertas de accesos (la principal y de servicio)
- Parqueo para aproximadamente 6 vehículos sin techar
- Portón eléctrico
- Sistema de cámaras de seguridad y alarmas de seguridad

Ubicada en un residencial exclusivo con aguja con seguridad 24/7, esta casa se encuentra en una de las zonas más privilegiadas de Escazú: segura, tranquila y de alta plusvalía, con acceso cercano a autopistas, supermercados, centros comerciales, escuelas y todos los servicios necesarios.

Una propiedad que destaca por su armonía, belleza y calidad constructiva, ideal para quienes buscan un hogar donde cada detalle inspire bienestar y disfrutar en familia.

Su nuevo estilo de vida comienza aquí.

- Venta: \$420.000
- Impuestos municipales anuales CR.C.471.370 colones.
- Cuota de seguridad mensual CR:C80.000 colones

