

Sirva la presente para agradecerle su interés en el apartamento del Edificio Sevenar, ubicado en la Urb. La Alameda.

Generales del Apartamento:

- 101 m2, espacioso balcón cerrado, 2 recámaras, 1 baño, cuarto/baño empleada.
- Cocina con sobre de granito y muebles modulares.
- Closets de MDF hidrófugo, ferretería italiana.
- Un estacionamiento bajo techo

Generales del Edificio:

- Azotea con pérgola y área de descanso.
- Portón de acceso al estacionamiento con control remoto.
- Elevador bajo contrato de mantenimiento.
- Tanque de reserva de agua bajo contrato de mantenimiento
- Extintores de seguridad con certificación anual.
- Rampa de acceso para personas con discapacidad

Costos cubiertos por Administración:

- Reparaciones de la infraestructura y plomería
- Mantenimiento de áreas comunes

Costos cubiertos por el Arrendatario:

- Utilidades de agua/aseo, luz, y teléfono.
- Entrega de apartamento en condiciones igual como recibido.

Políticas Generales del Apartamento:

- No mascotas
- No molestar la pacífica convivencia de los vecinos.
- Comportamiento de buena familia
- No se puede subarrendar sin previa autorización de la administración
- Pago de renta dentro de los primeros 5 días del mes
- Nacionales: depósito de 1 mes de renta. Extranjeros: depósito de 2 meses de renta
- Devolución del depósito una vez entregado el apartamento en mismas condiciones como entregado.

Canon de Arrendamiento Mensual: \$850/mes.

Interesados favor solicitar formulario de aplicación al correo [edificiosevenar@gmail.com](mailto:edificiosevenar@gmail.com).

Cartas de trabajo y referencias bancarias locales son indispensables.

Visitar apartamento:	Conserje	Catalino (Tel+Whatsapp)	+507 6556-6865
Enviar aplicación:	Administrador Lic. B.R. 3232	Raúl (Solo Whatsapp)	+507 6615-7338





