

## **SE VENDE CASA EN COSTA ESMERALDA, SAN CARLOS.**

TU CASA DE PLAYA, PARA CUMPLIR TU SUEÑO DE POSEER UN LUGAR IDEAL PARA TU RELAJACIÓN. UN VERDADERO LUGAR PARADISIACO CON UN PAISAJE NATURAL, VISTA EXCLUSIVA AL RIO TETA, LLENO DE ÁRBOLES FRONDOSOS, DIVERSIDAD DE ÁRBOLES, PLANTAS Y VERDOR.

**PRECIO: B/. 160,000.00**, EN UNA DE LAS COMUNIDADES EXCLUSIVAS EN LA COSTA DEL PACÍFICO PANAMEÑO.

**ÁREA DE TERRENO:** 751 M2.1690CM2

**EXCELENTE UBICACIÓN A SOLO 1 HORA Y 10 MINUTOS DE LA CIUDAD.**

### **Características del Inmueble:**

- Sala y comedor
- 2 recámaras
- 1 baño completo
- Cocina completa
- Amplia terraza techada con espacio para juego de terraza, juego de comedor y hamacas.
- 1 tina de lavandería
- Escalera privada que baja hacia el Río Teta
- Suficiente área para estacionamiento
- Existe cuota de mantenimiento que incluye seguridad, y recolección de basura, la cual se debe depositar en un punto específico por parte del propietario, dentro de la urbanización.
- Garita de seguridad 24/7 con vigilancia física y rondas
- Acceso al servicio de internet y telefonía
- Existe pago por el servicio de agua potable

### **Incluye:**

- 1 Televisor en la sala de 42 pulgadas
- Excelente Climatización: Aire Acondicionado en la sala y ambas recámaras, 2 abanicos en la sala, un abanico en ambas recámaras, 3 abanicos en la terraza.
- 1 ducha exterior
- Puertas de hierro en la entrada de la casa, en la cocina y en la salida a la terraza.
- 1 juego de comedor de vidrio

- 1 juego de comedor de madera para la terraza
- 1 juego de terraza de 5 puestos
- Refrigeradora
- Estufa de 4 quemadores
- Microondas
- Cafetera
- Mueble de cocina
- 1 sofá de 2 puestos en cada recámara

**Contacto:**

Escríbenos al correo electrónico [ccaballero@electroservicios.net](mailto:ccaballero@electroservicios.net)