

## CONDOMINIO PIAMONTE

### ALQUILER CASA 45

**Condominio Piamonte** es un desarrollo residencial ubicado en Brasil de Mora, Costa Rica. Se caracteriza por ser un complejo de viviendas de alta calidad, en una zona tranquila y segura, ideal para familias. Ofrece modernas opciones de casas, con amplias áreas comunes, casa club, piscina, gimnasio, parque de niños, cancha multiuso, parque de perros, jardines y accesos controlados. Su ubicación estratégica permite fácil acceso a servicios, escuelas, centros comerciales y a la Ruta 27, lo que lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan calidad de vida cerca de la ciudad de San José, pero en un entorno más relajado y rodeado de naturaleza.



Link de Google Maps: [https://maps.app.goo.gl/mT2vbinvq2MZ6HJC7?g\\_st=ic](https://maps.app.goo.gl/mT2vbinvq2MZ6HJC7?g_st=ic)

## DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA

### CASA 45

**Planta baja (101 m<sup>2</sup>):** Garaje doble, servicio sanitario visitas, bodega, sala, comedor, cocina, terraza techada, jardín y cuarto de pilas.

**Planta alta (84 m<sup>2</sup>):** Sala TV, dormitorio principal, walk-in closet, servicio sanitario principal, balcón, dormitorio secundario # 1, dormitorio secundario # 2 y servicio sanitario secundario.

**Área total (195 m<sup>2</sup>)**



## CARÁCTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

### ALQUILER CASA # 45

- Casa construida con muros de concreto colado
- Paredes y cielos totalmente empastadas
- Losa de techo de concreto colado con impermeabilizante
- Piso de porcelanato blanco
- Piso de terraza y lavandería en cerámica imitación madera
- Ventanas en perfiles de aluminio y vidrio
- Puertas de madera
- Rodapié de madera
- Sobre de la cocina en granito
- Sobres de lavatorios en mármol

## DIFERENCIAS CON OTRAS CASAS EN PIAMONTE

### ALQUILER CASA # 45

- Casa esquinera
- Colinda con área verde y de recreo
- Cedazos en todas las ventanas, y en puerta del balcón
- Mamparas de vidrio en duchas
- Barandas de agarre en escaleras
- Desayunador
- Terraza parcialmente techada con gypsum
- Losa de concreto recién impermeabilizada
- Cuarto de pilas totalmente cerrado

**PRECIO**

**CASA 45**

- Mensualidad de alquiler de **\$1,550.00**
- Depósito de garantía de **\$1,550.00**
- Se alquila sin mobiliario y sin línea blanca
- **Cuota condominal ya incluida**
- El inquilino debe costear los servicios: eléctricos, de agua potable, televisión, internet u otros

**FOTOGRAFÍAS**

**CASA 45**

Fotos de la Casa # 45: <https://photos.app.goo.gl/YwVbSVeFofLUX7oY7>