

**APARTAMENTO TIPO STUDIO – ₡170.000 MENSUALES
TODO INCLUIDO (LUZ + AGUA + INTERNET + CABLE)
Disponible a partir del 1 de junio de 2026 – Apartamento N.º 5**

¿Busca un espacio cómodo, privado, seguro y estratégicamente ubicado en el corazón de Curridabat? En Apartamentos Aldas tenemos una excelente opción para usted: un apartamento tipo studio diseñado para quienes valoran tranquilidad, buena ubicación, conectividad y comodidad, ideal para profesionales, estudiantes universitarios o personas en modalidad de teletrabajo.

Ubicado en una zona residencial muy segura, tranquila y céntrica, detrás de Ferretería Cipreses, en Curridabat centro a 400 metro de iglesia de curridabt, con fácil acceso a transporte público, comercios y servicios esenciales, este apartamento combina privacidad, funcionalidad y excelente ubicación en un solo lugar.

¿Qué incluye su alquiler mensual de ₡170.000?

El alquiler incluye absolutamente todos los servicios básicos, para que viva con comodidad y sin gastos inesperados:

- Electricidad incluida
- Agua incluida
- Internet de alta velocidad incluido (con conexión WiFi y opción por cable UTP ideal para teletrabajo o estudio)
- Cable TV Liberty incluido, con aproximadamente 90 canales
- Acceso a modernas áreas comunes
- Seguridad y ambiente residencial tranquilo

- Detrás de Ferretería Cipreses
- Del Banco Nacional: 200 metros este, 200 metros sur y 15 metros este, mano derecha (edificio gris – Apartamentos Aldas)
- A pocos minutos de San José centro
- Fácil salida hacia Cartago
- Paradas de autobús a menos de 300 metros
- Cerca de supermercados, restaurantes, farmacias, bancos, hospitales, universidades, gimnasios, centros comerciales e iglesias
- Zona de alta plusvalía, segura y de fácil movilidad

Ideal para:

- Profesionales independientes
- Ejecutivos
- Estudiantes universitarios
- Personas solas que buscan comodidad y privacidad
- Teletrabajo / Home office
- Personas que valoran un ambiente ordenado, silencioso y seguro

Características del apartamento

Este apartamento tipo studio ofrece un diseño práctico, funcional y acogedor:

- Apartamento completamente independiente
- Entrada privada
- Un solo ambiente bien distribuido

- Área de cocina con acabados en cerámica
- Espacio para refrigeradora
- Conexión para cocina eléctrica de 110V
- Desayunador en cerámica
- Espacio complementario ideal para escritorio, estación de trabajo, pequeña sala
- Habitación principal amplia, con capacidad para cama King
- Espacio para mueble de TV
- Área de clóset con estantería pequeño
- Baño privado completo
- Ducha de agua caliente
- Excelente ventilación natural
- Muy buena iluminación
- Ambiente fresco, cómodo y acogedor

Áreas comunes y seguridad

Pensado para comodidad y tranquilidad:

- Portón eléctrico de acceso
- Área común ordenada y segura
- Centro de lavado moderno de última tecnología
- Área de tendedero
- Buena convivencia residencial
- Ambiente tranquilo, silencioso y respetuoso
- Administración responsable y atención personalizada

Parqueo disponible

Actualmente sí hay disponibilidad de parqueo:

- Parqueo para vehículo: ₡20.000 mensuales, motocicleta 10.000
- Depósito por control remoto del portón eléctrico: ₡30.000 (reembolsable al devolverlo en buen estado)

Condiciones de alquiler

- Capacidad máxima: 1 persona
- No se aceptan mascotas, sin excepción
- Depósito de garantía: ₡170.000
- Contrato formal de arrendamiento
- Se requiere buen perfil de convivencia
- Visitas únicamente con cita previa

Información y visitas

La administradora, Rimery Díaz, con gusto le brindará: Videos del apartamento , Fotografías, PDF Detalles completos Coordinación de visita presencial con cita previa

WhatsApp: 6312-5394 Si busca un lugar seguro, céntrico, privado, bien ubicado y con todos los servicios incluidos, esta puede ser una excelente opción para usted.

Apartamentos Aldas – Curridabat

Comodidad, tranquilidad y excelente ubicación en un solo lugar.

Disponible a partir del 1 de junio de 2026

APARTAMENTO TIPO STUDIO 170.000 TODO INCLUIDO LUZ AGUA INTERNET Y CABLE

Disponible DESDE EL 1 DE JUNIO APTO NUMERO 5

¿Está en busca de un espacio acogedor y seguro? Tenemos la opción perfecta para usted en la céntrica zona de Curridabat. Este estudio tipo apartamento, ofrece todas las comodidades que necesita.

Características generales:

1. **Servicios Incluidos:** El alquiler de ₡170,000 mensuales incluye todos los servicios: luz, agua, Internet de alta velocidad vía Wifi y por cable UTP. Además, disfrute de la visión por cable de Liberty con 90 canales
2. **Comodidades:** Tipo estudio, un solo ambiente, espacio para cocina refrigeradora, , área de closet y baño privado. Ideal para profesionales que trabajan desde casa, con entrada independiente para garantizar su privacidad, estudiante o trabajador.
3. **Áreas Comunes:** Acceso a un moderno centro de lavado de última tecnología, área de tendedero y seguridad garantizada.
4. **Transporte:** Céntrico y accesible, a solo 300 metros de paradas de bus hacia San José o Cartago. Ubicado detrás de Ferretería Cipreses, a 300 metros de supermercados y a 300 metros de la plaza de Curridabat y la iglesia.
5. **Ubicación:** Estratégicamente ubicado en una zona céntrica de Curridabat, del Banco Nacional 200 este, 200 sur, 15 este, mano derecha, color Gris, Apto Aldas. Cerca de restaurantes, universidades, bancos, hospitales, centros comerciales, supermercados y el centro de la ciudad
6. **Parqueo: SI HAY** Disponibilidad de parqueo ₡20,000 para vehículo. Garantía del control remoto por 30.000 colones

Características Principales del apartamento:

1. Al ingresar al apartamento tipo estudio, se encontrará con una cocina equipada con cerámica y un práctico desayunador, ambos revestidos también de cerámica, espacio para instalar una refrigeradora y una cocina de 110 voltios.
2. Además, cuenta con un espacio pequeño para un escritorio, estantes o una pequeña área de estar esquinera.
3. A mano derecha, se encuentra el acceso a la habitación principal, la cual es lo suficientemente espaciosa para acomodar una cama King de 2 por 2 metros, espacio para un mueble de televisión y un área pequeña para clóset con estantería.
4. Justo al lado de la habitación, se encuentra el baño completo, accesible a través de una puerta privada con ducha de agua caliente
5. Este apartamento se beneficia de una ventana que ofrecen una excelente ventilación e iluminación natural.

Requisitos:

- **Capacidad:** Para 1 personas.
- **Restricciones:** No se aceptan mascotas de ningún tipo sin excepción.
- **Depósito de Garantía:** Equivalente al monto del alquiler 170.000 colones
- **SI HAY DISPONIBILIDAD DE PARQUEO POR LOS MOMENTOS**

Visitas con Cita Previa: La administradora, Rimery Díaz, estará encantada de mostrarle su próximo hogar. Contáctenos para coordinar una visita y recibir más información. será con previa cita únicamente.

Contacto: WhatsApp: **63125394** para enviarle más detalles, videos, fotos y una descripción detallada de la propiedad y el apartamento y será con previa cita únicamente.

No pierda la oportunidad de vivir en un espacio tranquilo y seguro, perfecto para profesionales que buscan comodidad y conveniencia. ¡Haga de este apartamento su nuevo hogar **desde el 01 de JUNIO 2026**

¡Posiblemente se podrá mostrar a partir del día sábado 26