



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL, SAN FRANCISCO PLAZA BELEN PB (20)

- **Código:** 9960112
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** San Francisco
- **Área total / terreno:** 175 M2
- **Área construida:** 175 M2
- **Área privada:** 175 M2
- **Valor Administración:** US\$300
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 25
- **Año construcción:** 2024
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$3,500

Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Gas domiciliario
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Área social
- Ubicación exterior

Contacto

Jessica Luna

Móvil: 50766292649

jessica@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 175 m2 (100 en PB y 50 e el mezzanine).
- 2 Baño (1 abajo y 1 arriba)

- 4 Toneladas de Aires acondicionados
- Seguridad
- Limpieza

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA

San Francisco es un corregimiento que pertenece al área urbana de la ciudad de Panamá. Colinda con la bahía de Panamá y con los corregimientos de Bella Vista, Parque Lefevre y Pueblo Nuevo. Representa el eje comercial, financiero y turístico de la capital panameña.

Eleve su marca en el epicentro comercial de San Francisco. Disponemos de un espectacular local de 175 mt² en la prestigiosa Plaza, un espacio diseñado para destacar gracias a su imponente doble altura y amplios ventanales de vidrio, que inundan el ambiente de una inigualable iluminación natural.

Este local es la vitrina perfecta para empresas de servicios, de bienestar, belleza o moda de alto nivel; su diseño arquitectónico y amplitud permiten crear atmósferas sofisticadas y experiencias de cliente memorables. A diferencia de otros locales en la zona, contamos con estacionamientos diseñados para suplir la capacidad total de la plaza, garantizando comodidad absoluta para su clientela. Buscamos un perfil de negocio de servicios (spa, salón de belleza, boutique, consultorio especializado) que valore la estética y la exclusividad, por lo cual **no se considerarán propuestas para restaurantes.**

Asegure su lugar en una plaza consolidada y transforme este espacio en el nuevo referente de estilo en la ciudad. Agende una visita privada hoy mismo y visualice el inmenso potencial de su próxima expansión en Plaza Belén.

Para mayor información agende una visita con nosotros.
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

