



ALTOS
DE LAS PILETAS

Atributos incluidos *del Proyecto*

- Únicamente 41 lotes en 5.9 manzanas de terreno privado.
- El condominio se estará desarrollando dentro de una finca de café donde se respetaran la mayor cantidad de los arboles existentes así como la naturaleza de la misma.
- El condominio, ubicado en el Km. 12.5 carretera a Comasagua, cuenta con vecindades exclusivas como el condominio Las Piletas I e instituciones educativas de primer nivel como la Universidad ESEN.
- Tenemos terrenos desde 705.41v2 a 1,428.41v2



- El condominio estará circulado por cercas tipo vivo formado por árboles y plantas.
- Se está respetando la naturaleza del entorno y los paisajes lo que permite tener un clima, flora y fauna difícil de encontrar en otros lugares del país.
- El ingreso al condominio cuenta con un diseño especial tomando en cuenta carriles de aceleración y desaceleración para facilitar la entrada y salida de vehículos.
- Contará con una garita de seguridad diseñada de acuerdo a la esencia de los elementos naturales.
- Cada propietario deberá pagar el derecho de conexión de agua potable por un valor de \$12,500.00



- El diseño de las instalaciones eléctricas y de servicios será subterráneo de primer nivel.
- Contará con accesos y espacios diseñados para la facilidad de movimiento de discapacitados.
- Al construir cada casa deberá construir su propia fosa séptica y deberá velar por su buen manejo ambiental.
- El condominio contará con dos amplios bulevares principales los cuales estarán interconectados para mejorar la circulación.
- Contará con parqueos de visitas en frente a áreas sociales equipadas con juegos para niños.



















SANTIZO
REAL ESTATE



#1 en Bienes
Raíces