

Edificio de oficinas Plaza América, Vista Hermosa



Alquiler de oficinas para backoffice, sitio para servidores de área de TI como centro de datos, sitios de contingencia.

Ubicación

En el corazón del área comercial de Vista Hermosa, Calle Jorge Zara, corregimiento de Pueblo Nuevo, se encuentra Plaza América.

Amplio edificio de oficinas de 220 mts² hasta 420 mts². Las oficinas cuentan con aire acondicionado y pisos immaculados.

Plaza América ofrece espaciosos estacionamientos para sus colaboradores.



Oficina para backoffice



Plaza América ofrece amplias y cómodas oficinas para el área administrativa o financiera de la organización que no se relacionan con las ventas o con la atención directa al cliente.

Oficina para sitio de servidores de área de TI como centro de datos

Las oficinas cuentan con los estándares de seguridad para la centralización de datos en una instalación física donde se pueda alojar ordenadores, redes, almacenamiento y otros equipos de TI que permiten el funcionamiento de una empresa.



Propiedades de la plaza

- **Mantenimiento y limpieza de las áreas comunes.**
- **20 estacionamientos para visitas que dan a la calle, incluyendo 2 para personas discapacitadas (comunes).**
- **Planta eléctrica ante la falta de fluido eléctrico.**
- **Áreas comunes espaciosas, con buena iluminación, y aire acondicionado central.**
- **Pasillos anchos decorados con obras de arte en áreas comunes.**
- **Alarma contra incendio y extinguidores en todos los locales y áreas comunes.**
- **Alarma contra robo en áreas comunes.**
- **Elevador con capacidad para 15 personas (1,000 kg).**

Propiedades de la plaza

- **Servicio de conserje diurno de lunes a sábado, que facilita la visita a los clientes.**
- **Servicio de seguridad durante los 365 días del año en horarios nocturnos incluyendo domingo y días feriados panameños las 24 hora del día.**
- **El Edificio Plaza América tiene tres entradas y salidas amplias, y dos escaleras opuestas.**
- **Todos los accesos a la Plaza son restringidos mediante intercomunicador.**
- **Todos los locales de la Plaza son ocupados por inquilinos nacionales de prestigio.**
- **Nuestras oficinas administrativas se encuentran en el local No.14, en el Primer Alta.**
- **Cada local posee cielorraso de lujo, piso de cerámica y las facilidades para la instalación del servicio de luz, teléfono, internet e instalaciones para su equipo de aire acondicionado.**

Fotos








Fotos



Amplios estacionamientos



Oficinas disponibles

<u>Oficinas</u>	<u>Metraje</u>	<u>Precio de alquiler mensual</u>
2B 	300 mts2	\$4,290
4 	426.5 mts2	\$6,098.95
5 	303.15 mts2	\$4,335.05
11 	286 mts2	\$4,089.80
12 	227 mts2	\$3,246