

EN ALQUILER - DISPONIBLE AHORA

# Tu Hogar Ideal te Espera

CONDADO SANTA FE - SECTOR LUCERNA

Fraijanes, Guatemala · Km 30 Carretera al Salvador

RENTA MENSUAL

**Consultar  
Precio**

Llama: 4044-8225

**Casa**TIPO DE  
PROPIEDAD**3**HABITACIONES  
AMPLIAS**2.5**BANOS  
COMPLETOS**2.5**ANOS DE  
CONSTRUCCION**Km 30**CARRETERA  
AL SALVADOR**Moderno**DISEÑO  
AMERICANO

## GALERIA DE IMAGENES



FACHADA / SALA PRINCIPAL



**"Vive rodeado de naturaleza, comodidad y seguridad  
— todo en un solo lugar."**

Casa moderna de concepto abierto americano, con iluminación natural, diseño contemporáneo y las mejores amenidades del sector. Solo a 5 minutos de la VAS y cercana a todo lo que necesitas.

### — LO QUE ENCONTRARAS ADENTRO

- 1 Habitación Master con Walking Closet y baño privado
- 2 Habitaciones adicionales amplias (visitas o niñas)
- Iluminación natural en todos los ambientes
- Sala, comedor y cocina en concepto abierto
- 2.5 baños (1 privado + 1.5 adicionales)
- Diseño moderno y acabados de calidad

- Casa con solo .5 años de construida

#### — ESPACIOS AL AIRE LIBRE

- Jardín techado para tardes de relajación
- Jardín adicional amplio y bien cuidado
- Ambiente tranquilo, alejado del ruido
- Rodeado de naturaleza y áreas verdes
- Caminamientos y senderos dentro del condominio
- Ideal para familias que buscan calidad de vida
- Comunidad segura y tranquila

#### AMENIDADES DEL CONDOMINIO



DOBLE GARITA SEGURIDAD



PISCINA



JARDIN INFANTIL



CAMINAMIENTOS



AREAS COMUNES



#### UBICACION ESTRATEGICA

Condado Santa Fe, Sector Lucerna,  
Fraijanes • Km 30 Carretera al Salvador

5 MIN VAS

C. COMERCIALES

COLEGIOS

Esta **hermosa casa de concepto americano** te ofrece el equilibrio perfecto entre modernidad y naturaleza. Disfruta de espacios amplios e iluminados, un jardín techado ideal para el **descanso en familia**, y un amplio jardín adicional. Con solo **.5 años de construcción**, todo luce impecable y moderno. Vive en un **ambiente seguro, tranquilo y rodeado de verde**, lejos del estrés de la ciudad pero cerca de todo lo que necesitas. Ideal para familias que valoran la **calidad de vida**.

#### AGENDAR UNA VISITA

**Estamos listos para mostrarte tu nuevo hogar**

*Respuesta rápida garantizada. Visitas disponibles de lunes a sábado.*

CONTACTO DIRECTO

**4044-8225**