



Price: 109,900

Property Type: Apartamento

Recamaras: 2

Total Baños: 2

Mts2: 68.29

Parking: Cubierto

MLS #26-8060

Apartamento frente al mar en P.H. Altamarina, Playa Dorada-Vacamonte. Esta unidad de 68.29m² ofrece 2 recámaras, 2 baños, 2 estacionamientos y depósito. Se vende completamente equipado con línea blanca, aires acondicionados, lámparas y persianas. Ubicado junto al Club de Playa, ideal para vivir o invertir. El complejo cuenta con piscinas, áreas sociales, seguridad 24/7 y acceso directo a la playa!

Ubicacion

Provincia	Panama	Sector	Vista Alegre
-----------	--------	--------	--------------

Descripcion General

Seccion/ Book Sec	Condo/Condominio	Estado del Inmueble	Usado
Year Built	2013	Estilo	1 Nivel
Baños Completos	2	# Puestos/ GarStall	2

Info de la Autorizacion

Status	Active	Operacion	Venta
Moneda	US Dollar		

Informacion

YouTube	https://youtu.be/FFfLyIF4Wk0
---------	---

Details

Detalles: Cercado; Comedor de Cocina; Deck; Baño Empleada: No; Cuarto Empleada: No; Frente al Mar; Muebles: Sin Muebles; Parque Infantil; Patio; Piscina; Calle: Cerrada con Vigilancia; Vigilancia Privada; Balcon: Si; Cancha de Tenis; Deposito; Gimnasio; Mascotas: Si; Sauna; Se alquila con opcion a compra; Ubicado en Esquina; Vista al Mar

Artefactos: Cocina: Si; Lavadora; Secadora

Construccion: Pisos: Ceramica

Dispositivos: Aire Acondicionado: Split; Calentador de Agua: Si

Descubre una de las mejores oportunidades frente al mar en Panamá Oeste dentro del reconocido complejo residencial Playa Dorada Residences. Este apartamento en venta está ubicado en el Edificio 26 de P.H. Altamarina, estratégicamente posicionado junto al Club de Playa y con una de las ubicaciones más privilegiadas del complejo por su cercanía inmediata al mar y a las amenidades principales.

La propiedad ofrece 68.29m² inteligentemente distribuidos en:

- " 2 recámaras
- " 2 baños completos
- " Sala y comedor integrados
- " Cocina abierta
- " Balcón con ambiente costero
- " 2 puestos de estacionamiento
- " 1 depósito privado.

Además, representa una ventaja competitiva real frente a otras unidades del sector al incluir equipamiento completo dentro del precio de venta:

- " Línea blanca
- " Aires acondicionados instalados
- " Lámparas
- " Persianas
- " Lista para ocupar o generar ingresos desde el primer día.

Esta condición "move-in ready" convierte la propiedad en una excelente opción tanto para residencia principal, segunda vivienda de playa o inversión de alquiler tradicional y vacacional, especialmente considerando el crecimiento sostenido de Panamá Oeste y la alta demanda de propiedades listas para habitar.

A diferencia de muchos proyectos del sector Oeste que ofrecen únicamente áreas sociales básicas o acceso indirecto al mar, Playa Dorada se ha posicionado como uno de los complejos residenciales de playa más completos y accesibles del mercado panameño. Su concepto tipo resort ofrece amenidades difíciles de igualar en este rango de precio:

- " Club de Playa privado
- " Piscinas estilo resort
- " Acceso directo a la playa
- " Gazebos y áreas de descanso
- " Canchas deportivas
- " Áreas infantiles
- " Senderos y zonas recreativas
- " Seguridad 24/7 con control de acceso
- " Estacionamientos para visitas
- " Ambiente familiar y vacacional.

En comparación con otros desarrollos de Vacamonte, Veracruz y Panamá Pacífico, Altamarina destaca por combinar:

- Ubicación verdaderamente frente al mar
- Amenidades tipo club de playa
- Excelente relación precio-beneficio
- Bajos costos de entrada frente a proyectos premium de playa
- Alta demanda de alquiler
- Potencial de valorización en Panamá Oeste.

Otro punto diferenciador importante es la disponibilidad de 2 estacionamientos y depósito privado, características poco comunes en apartamentos de este metraje dentro de proyectos de playa, agregando valor funcional y atractivo para futuros compradores o inquilinos.

Su ubicación en Vacamonte permite conexión relativamente rápida hacia:

- " Panamá Pacífico
- " Arraiján
- " Westland Mall
- " Costa Verde
- " Ciudad de Panamá vía Puente de Las Américas
- " Playas del Pacífico.

Esto ha impulsado el interés de compradores que buscan combinar estilo de vida de playa con accesibilidad urbana y potencial de inversión.

Es ideal para:

" Ejecutivos que trabajan en Panamá Pacífico

" Familias que buscan segunda residencia

" Inversionistas enfocados en rentas

" Compradores que desean vivir frente al mar sin pagar valores de Costa del Este o Punta Pacífica

" Extranjeros buscando propiedades vacacionales en Panamá.

Una propiedad difícil de igualar por ubicación, equipamiento y amenidades dentro del mercado actual de Panamá Oeste.

Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Club de Playa 3



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada



IMG_5939

Apartamento en Venta en Playa Dorada



Apartamento en Venta en Playa Dorada

