



## Se Vende lote en Alajuela, Hacienda Espinal

- **Código:** 9908010
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Alajuela, San Rafael
- **Área total / terreno:** 1631 M2

- **Tipo de inmueble:** Terreno
- **Negocio:** Se Vende

## Se Vende

US\$432.215

### Características

- Admite mascotas
- Agua
- Electricidad
- Acceso pavimentado
- Área social
- Cerca zona urbana
- Colegios / universidades
- Jardín
- Vigilancia
- Cancha de baloncesto
- Cancha de futbol
- Cancha de tenis
- Cerca a parque industrial
- Club social

### Contacto

Adriana Vargas

**Móvil:** +50660503155

adriana@remaxcentralcr.com



### Detalles del inmueble

#### Exclusive Luxury Lot in High-End Gated Community - 1,631 m<sup>2</sup>

Located within one of the most prestigious and amenity-rich gated communities in the area, this exceptional **1,631 m<sup>2</sup> lot** offers the perfect canvas to build a residence that embodies elegance, space, and an elevated lifestyle.

This is more than just land, it is the opportunity to create a home in an environment where privacy, security, and quality of life are simply expected.

Surrounded by nature and thoughtfully designed spaces, this community redefines modern living.

**Features:**

Generous lot size with excellent development potential

High-value, prestigious location

Privacy, security, and exclusivity

**World Class Amenities:**

Swimming pools

Club house

Fully equipped gym

Skate park

Nature trails and bike paths

Meditation area

Soccer and tennis courts

Basketball court

Children's playgrounds

Pet park

**Maintenance fee:** ₱300,000

**Prime Location:**

Close to top-tier schools, shopping centers, medical facilities, and main roads — offering the perfect balance between convenience and tranquility.

**For those who understand that location and lifestyle are everything.**

A solid investment in a community designed to elevate everyday living.

**Exclusivo lote en condominio de alto nivel 1,631 m<sup>2</sup>**

Dentro de uno de los condominios más completos y prestigiosos de la zona, se encuentra este extraordinario lote de **1,631 m<sup>2</sup>**, ideal para desarrollar una residencia que refleje elegancia, amplitud y un estilo de vida superior.

Este no es solo un terreno... es la oportunidad de construir un hogar en un entorno donde la privacidad, la seguridad y la calidad de vida se convierten en estándar.

Rodeado de naturaleza, con espacios diseñados para el bienestar y la recreación, este condominio redefine el concepto de vivir bien.

**Características:**

Lote de 1631 m2 con excelente potencial constructivo

Ubicado en un entorno de alta plusvalía

Privacidad, seguridad y exclusividad

**Amenidades de primer nivel:**

Piscinas

Casa Club

Gimnasio completamente equipado

Skate park

Senderos naturales y ciclo vía

Zona de meditación

Canchas de fútbol

Cancha de tenis

Cancha de baloncesto

Parques infantiles

Parque para mascotas

**Cuota de mantenimiento:** €300,000

**Ubicación estratégica:**

Con acceso a los principales centros comerciales, colegios de prestigio, centros médicos y vías principales, logrando el equilibrio perfecto entre conveniencia y tranquilidad.

**Para quienes entienden que la ubicación y el entorno lo son todo.**

Una inversión sólida, en un lugar donde cada detalle está pensado para elevar su estilo de vida.

