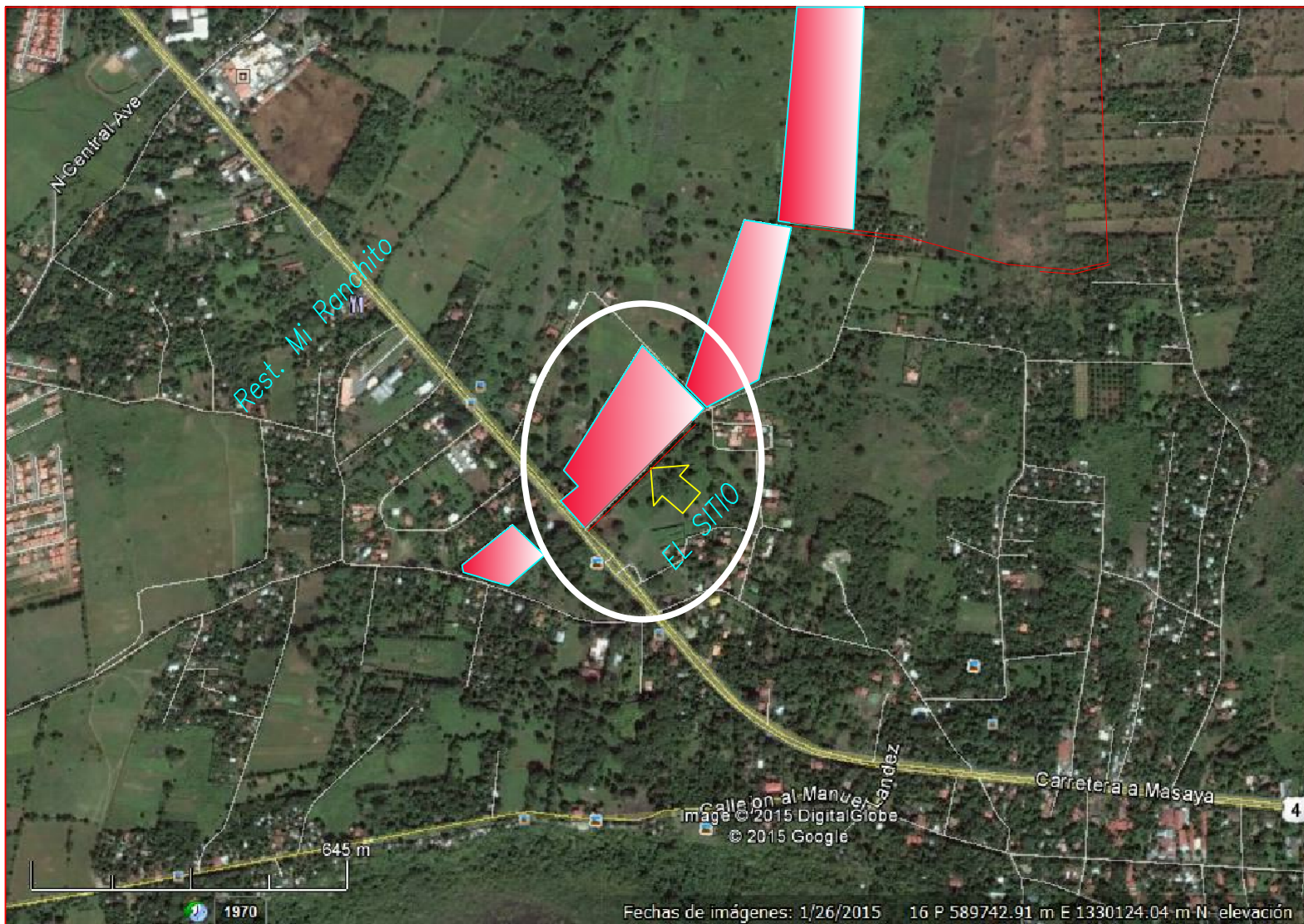
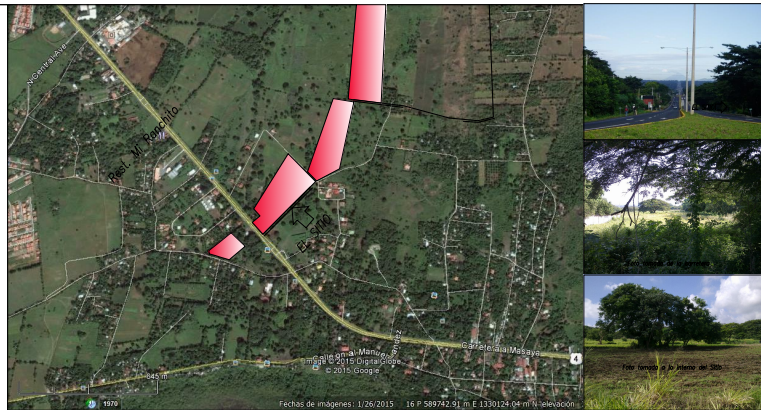


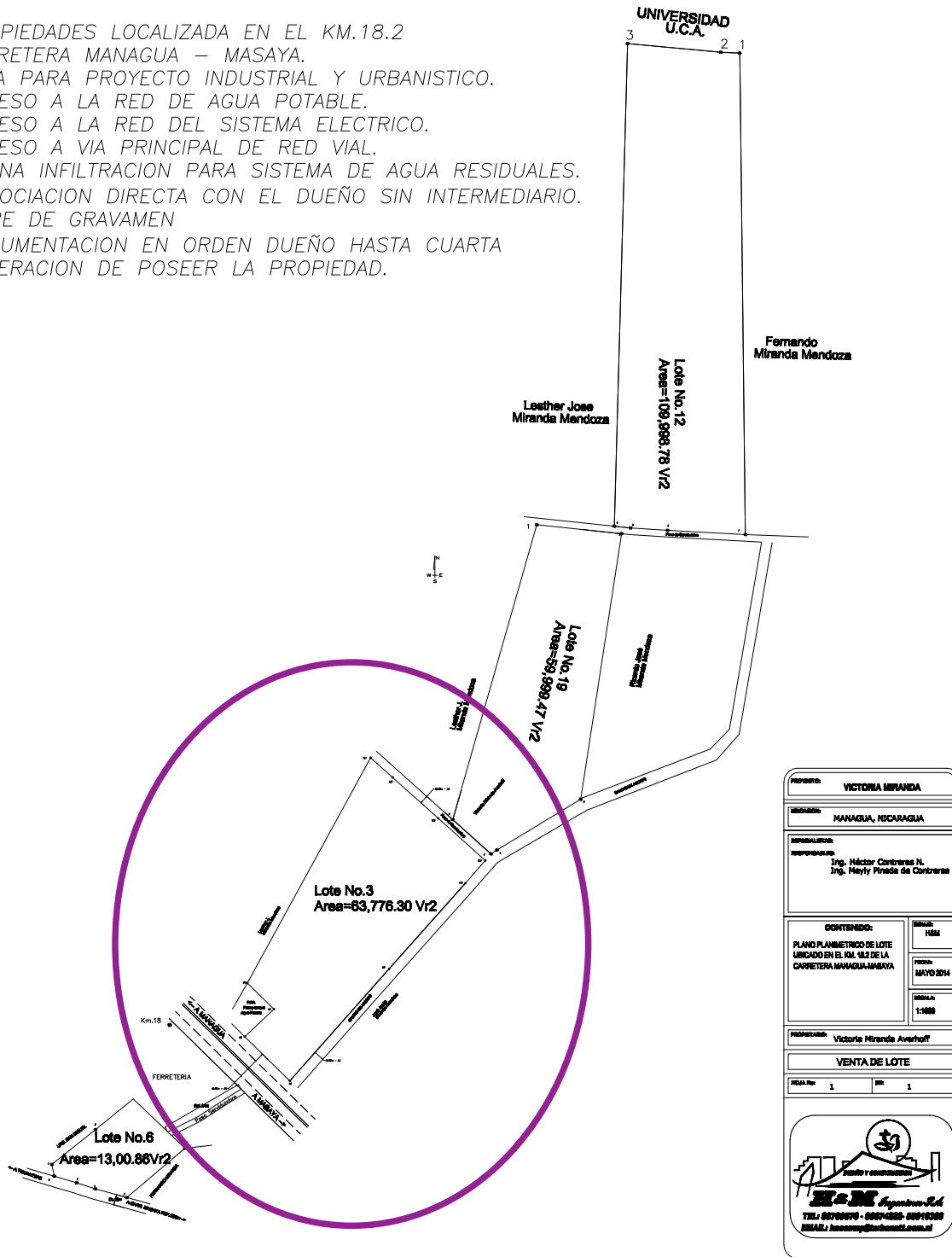


H&M Ingenieros S.A
Tel:505-88799576

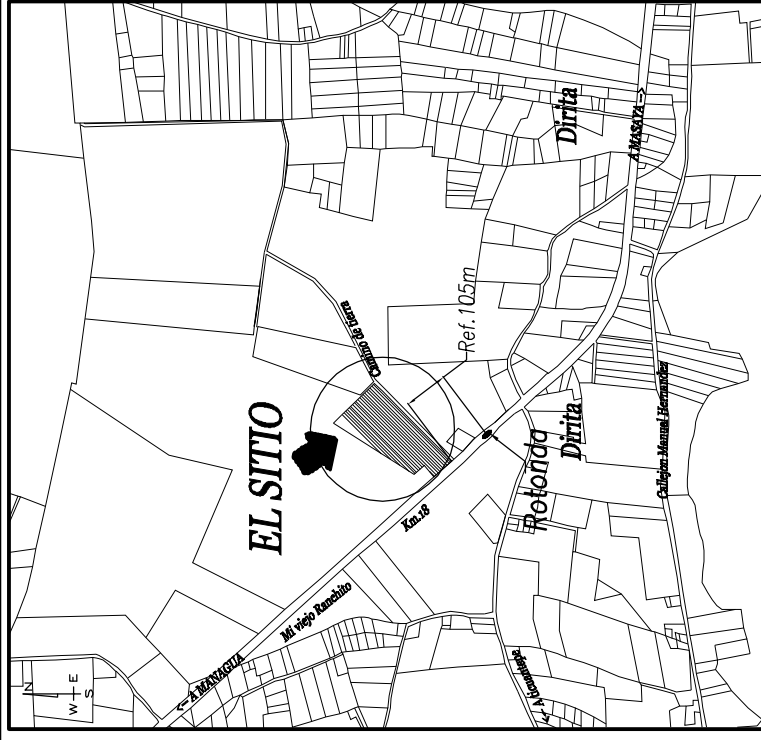
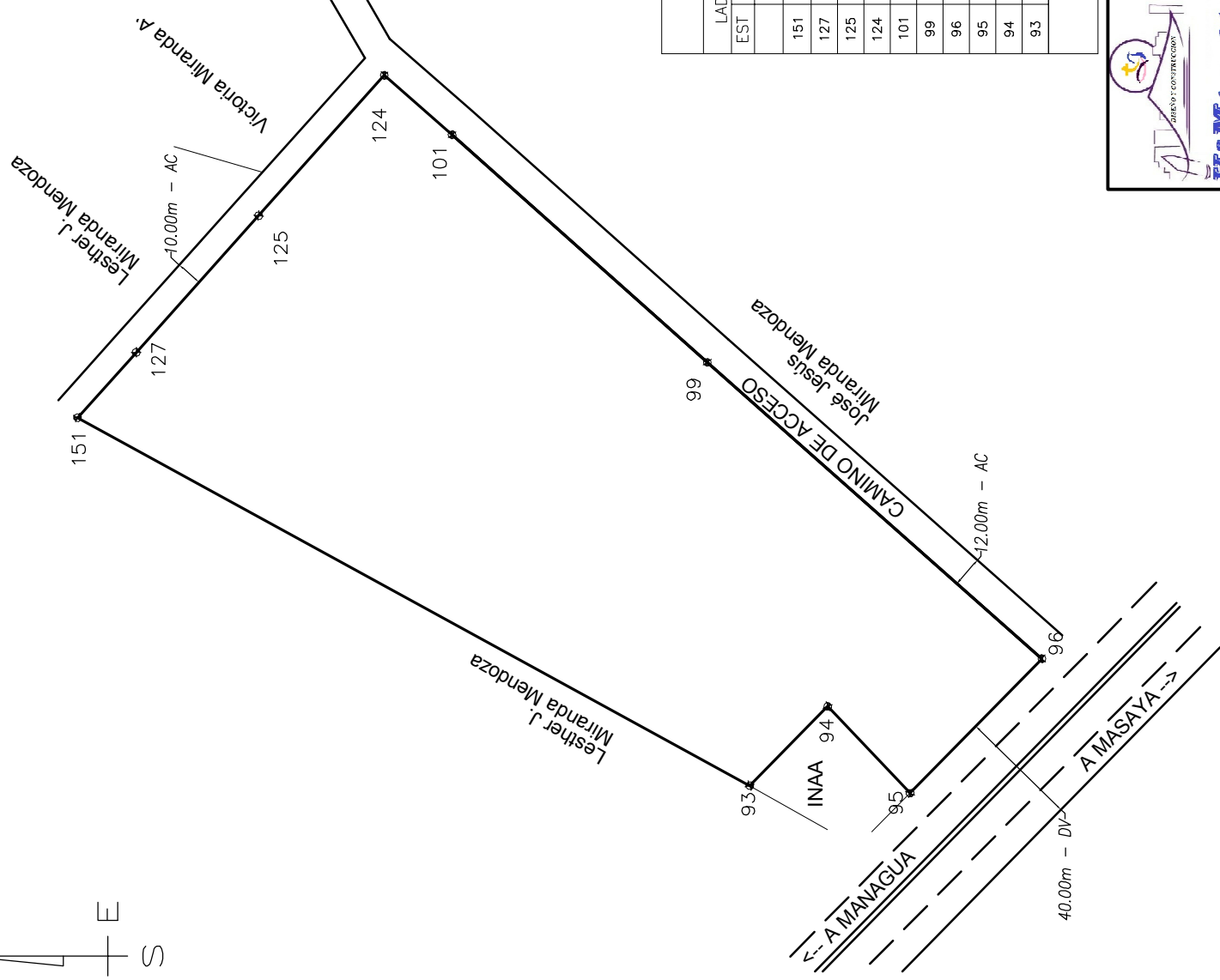
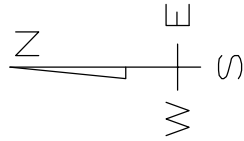


PLANO DE LOCALIZACION

- > PROPIEDADES LOCALIZADA EN EL KM.18.2
- CARRETERA MANAGUA – MASAYA.
- > APTA PARA PROYECTO INDUSTRIAL Y URBANISTICO.
- > ACCESO A LA RED DE AGUA POTABLE.
- > ACCESO A LA RED DEL SISTEMA ELECTRICO.
- > ACCESO A VIA PRINCIPAL DE RED VIAL.
- > BUENA INFILTRACION PARA SISTEMA DE AGUA RESIDUALES.
- > NEGOCIACION DIRECTA CON EL DUEÑO SIN INTERMEDIARIO.
- > LIBRE DE GRAVAMEN
- > DOCUMENTACION EN ORDEN DUEÑO HASTA CUARTA GENERACION DE POSEER LA PROPIEDAD.



PROYECTO: VICTORIA MIRANDA	
UBICACION: MANAGUA, NICARAGUA	
RESPONSABLES: Ing. Néstor Contreras N. Ing. Mayra Pinada de Contreras	
CONTENIDO: PLANO PLANIMETRICO DE LOTE UBICADO EN EL KM. 18.2 DE LA CARRETERA MANAGUA-MASAYA	FECHA: MAYO 2014
PROYECTADA: Victoria Miranda Averhoff	ESCALA: 1:1000
VENTA DE LOTE	
HOJA No: 1	De: 1
H&M Ingenieros S.A. TEL: 505-88799576 - 5057-4333- 50510330 EMAIL: hcomany@hcomany.com.ni	



PLANTA DE UBICACION

DERROTERO DE LA POLIGONAL

LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
						X	Y
151	127		S 48°08'44.40" E	33.830	151	1,380.1456	1,411.5624
127	125		S 48°08'44.40" E	70.680	127	1,357.5729	1,436.7605
125	124		S 48°08'46.32" E	72.564	125	1,310.4124	1,489.4060
124	101		S 41°13'15.60" W	34.760	124	1,261.9956	1,543.4550
101	99		S 41°42'58.41" W	131.700	101	1,235.8500	1,520.5492
99	96		S 41°32'54.33" W	172.180	99	1,137.5425	1,432.9105
96	95		N 45°34'04.04" W	72.494	96	1,008.6838	1,318.7117
95	94		N 46°31'12.90" E	46.130	95	1,059.4340	1,266.9455
94	93		N 45°27'34.36" W	42.824	94	1,091.1759	1,300.4183
93	151		N 28°41'02.43" E	295.153	93	1,121.2134	1,269.8951
						151	1,380.1456
						1,411.5624	

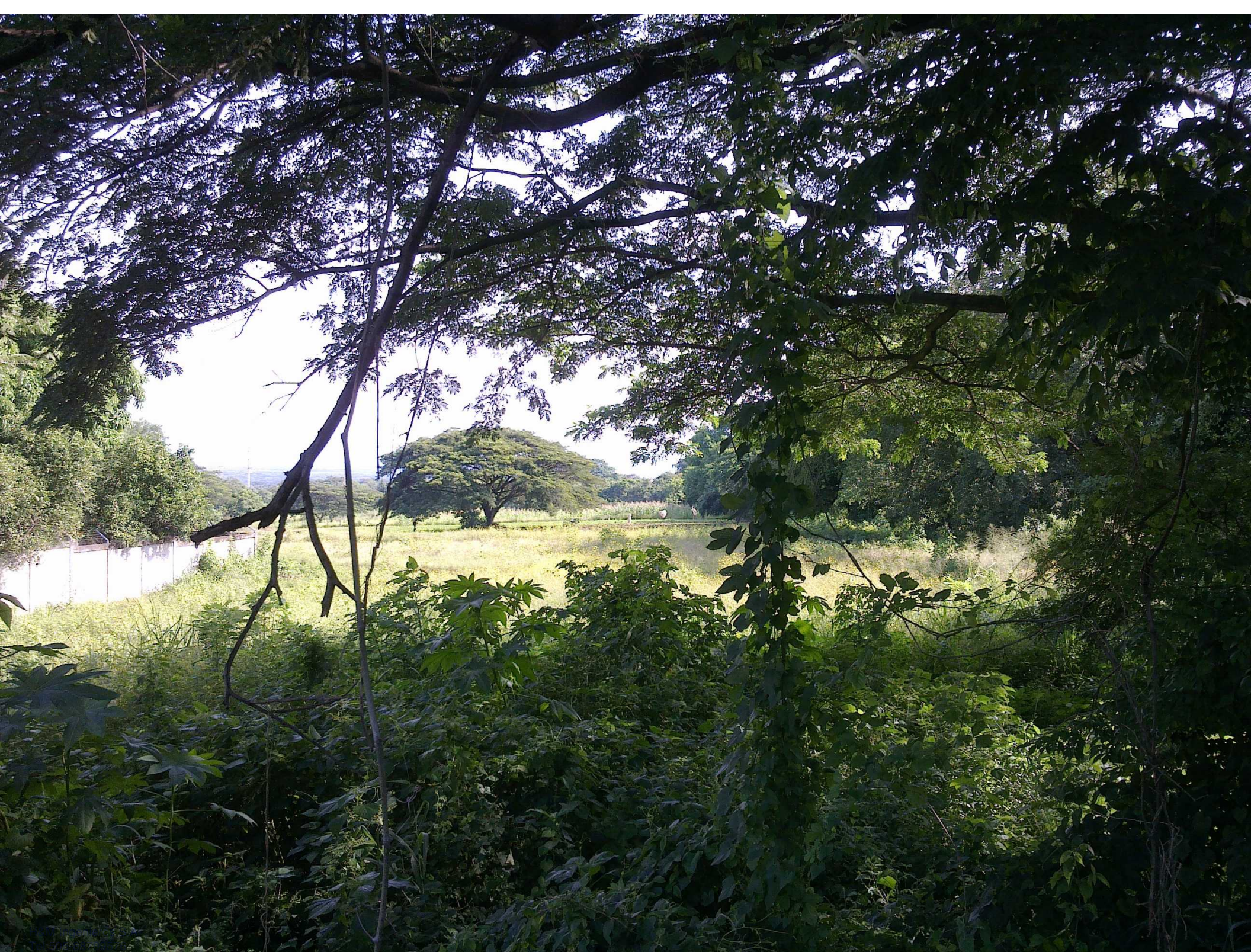
AREA = 44,963.078 m2 - 63,776.304 Vr2



Objeto: Transcripción para Testamento	Dir: ENTRADA DIRITA 200M A MANAGUA
Enoj: Freddy J. Miranda Mendoza	KM 18 CARRTERA MASAYA - MANAGUA
Adq.: Victoria Miranda Averhoff	Ejec.: Ing. Meyly Pineda
Esc.: 1:2500	Lic. Cat.: MPA100495
Area: 44,963.030m2 - 63,776.236Vr2	Firma:
	Fecha: 04 de Junio del 2015















H&M Ingeniería S.A.
Tel: 505 88799376