






"SE VENDE LOTE EN CONDOMINIO".

Ubicación privilegiada:

- ◇ Alajuela, La Guácima, Condominio Los Solares.
- ◇  **Ideal para familias:** Cercano a colegios y comercios.
- ◇  **Seguridad 24/7** para tu tranquilidad.
- ◇  **Acceso rápido y fácil** a vías principales.
- ◇ **Área del Lote:** 306.44 m².
- ◇ **Dimensiones:** 12.51m de Frente x 24.50m de Fondo.
- ◇  **Valor de inversión: \$87.335 USD.**
- ◇  **Cuota de mantenimiento: ₡105.000 mensuales.**

SERVICIOS LISTOS:

- ◇ Prevista de Agua potable Instalada.
- ◇ Pedestal con base del medidor eléctrico instalado.
- ◇ Red de alcantarillado sanitario.

DOCUMENTOS APROBADOS:

- ◇ Plano Catastro.
- ◇ Disponibilidad de Agua.
- ◇ Disponibilidad de tratamiento de aguas y conexión con la planta de tratamiento.
- ◇ Disponibilidad de Eléctrica.

AMENIDADES:

- ◇ Juegos infantiles. ◇ Casa club. ◇ Cancha. ◇ Piscina. ◇ Pet Park. ◇ Gimnasio.
- ◇ Oficina Coworking. ◇ Seguridad 24/7.

LUGARES CERCANOS:

- ◇ 2.0 km de Automercado.
- ◇ 3.5 km de Ruta Nacional 27.
- ◇ 5.2 km de Parque Viva.
- ◇ 10 km Zona Franca Coyol.
- ◇ 12 km Aeropuerto Juan Santamaría.

Código: AF-0014

Contáctame para más detalles, y agendar una visita.

Asesor Inmobiliario: Alexander Alfaro Figueroa.

Telefono: <https://wa.me/50683966963>

Correo: alexanderalfarof.bienesraices@gmail.com