

 **Renta: U\$ 1,300.00**
(Incluye cuota de condominio)

PORTAL DE LAS COLINAS

Tu nuevo hogar te espera.

Código: as-4230 | 3 Habitaciones | 2.5 Baños

Exclusividad y Seguridad en Las Colinas

Vive en una de las zonas residenciales más seguras y codiciadas de Managua. Disfruta de un entorno tranquilo y arbolado con la conveniencia de estar a un paso de todo.



**A solo 5 minutos del
centro de Managua.**



Acceso fácil y seguro.

Un Entorno de Conveniencia Total



Salud

Hospital Vivian Pellas

Tu
Hogar



Estilo de Vida

Galerias Santo
Domingo



Educación Premium

Notre Dame, Hispano, Lincoln,
Pierre Marie Curie



Diseñado para compartir



Ambientes Independientes

Sala principal y comedor perfectamente distribuidos.



Terraza Techada

El espacio ideal para relajarse o recibir visitas.



Jardín Privado

Conexión directa con la naturaleza desde tu sala.

El corazón de la casa

Una cocina moderna, espaciosa y con excelente ventilación natural, diseñada para inspirar.

Amplio espacio de almacenamiento

Acabados premium en granito

Flujo natural hacia el área social





Funcionalidad y Autonomía Total



Área de Servicio

Lavandería techada e independiente.



Cuarto de Servicio

Habitación completa con baño propio.



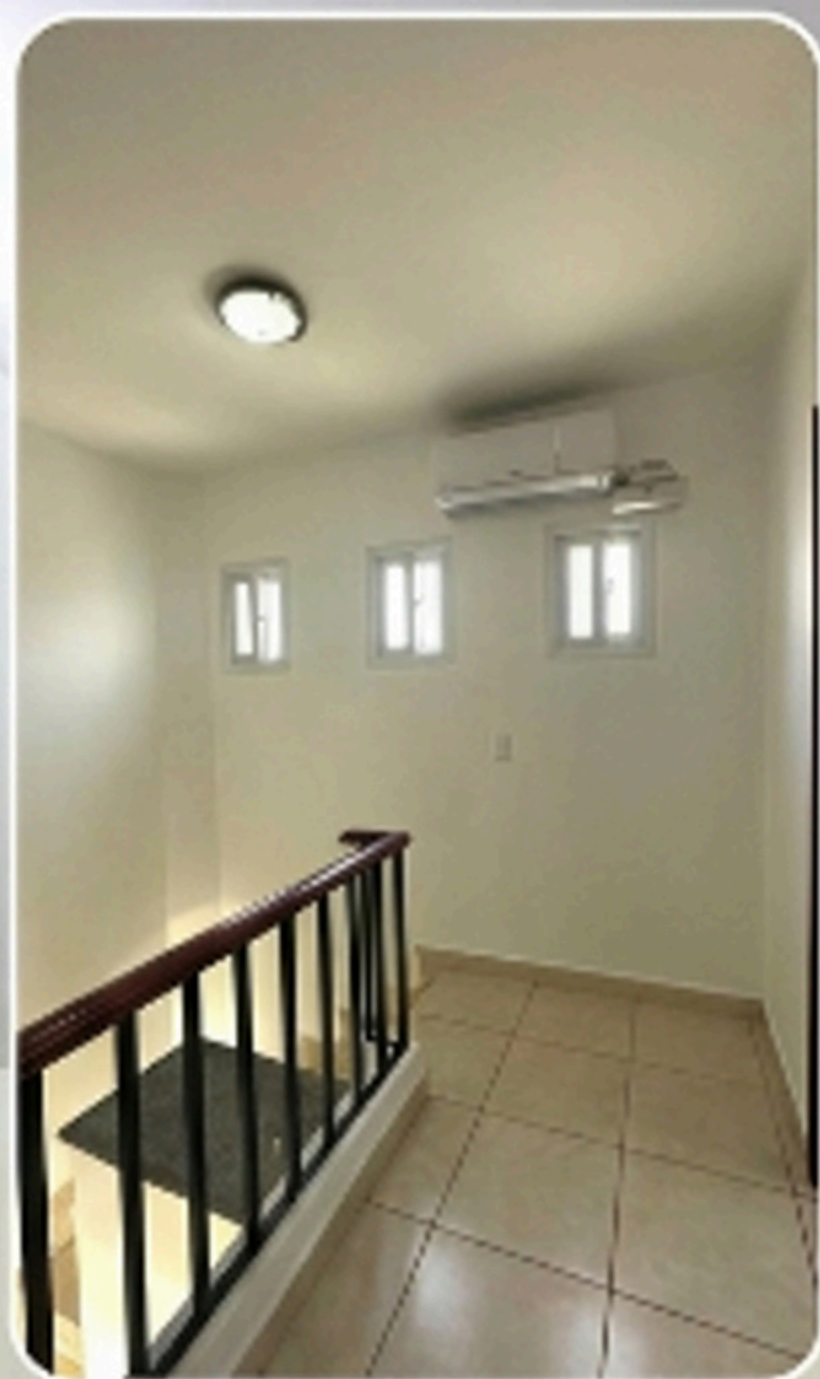
Agua 24/7

Cisterna subterránea con bomba hidráulica de excelente presión.



Confort

Sistema de tanque de agua caliente integrado.



Tu santuario personal



3 Dormitorios Amplios: Habitaciones diseñadas para el máximo descanso (Principal con baño privado y walk-in closet).



2 Baños Completos: Acabados modernos e impecables.



Sala Familiar: Un espacio versátil para TV, entretenimiento o área de estudio en la planta alta.

Vive como en un resort



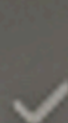
Piscina Comunitaria: Tu oasis privado a unos pasos de tu puerta.



Tranquilidad Absoluta: Condominio con vigilancia estricta 24/7 y acceso controlado.

Ready to Move In: Solo trae tus maletas

Línea Blanca Premium



Refrigeradora moderna
(completamente nueva)



Cocina equipada con extractor
de grasa



Lavadora de gran capacidad

Climatización Total



3 Aires Acondicionados Split
instalados



Abanicos de techo en ambientes clave

Detalles de Confort



Cortinas blackout instaladas
en habitaciones



Cortina decorativa en cocina

BOLSANICA

Da el primer paso hacia tu nuevo hogar



¡Agenda tu visita hoy!
(+505 8931-3141 / +505 8467-9616)



**Ver ubicación exacta
en Google Maps**

maps.app.goo.gl/UnscQuLJ8jHTD8hw8

 www.bolsanica.com

Licencia: INVUR-UCBR-PJ-No. 0089-2025