

BODEGA KM 26.5 CARRETERA A SAN BENITO

La bodega esta ubicada en km 26.5 Carretera Panamericana norte, exactamente a la banda izquierda, sobre la vía principal. Tiene un portón principal para ingresar al complejo; existen otras empresas dentro del mismo; del giro Agroindustrial-comercial. Actualmente, se esta construyendo otra bodega de dos mil metros cuadrados, la cual estará lista en unos 6 meses; El contrato es por mínimo dos años, la empresa emite factura, por el uso de la bodega.

Es una zona segura, con muro perimetral, y en los alrededores, existen empresas, del giro Agroindustrial, lo que máxima los negocios de ese tipo en la zona.


Este complejo de bodegas en cuestión, esta ubicado antes de la rotonda, San Jacinto, lo que facilita el retorno a Managua, de una forma rápida y segura. La ciudad de Tipitapa se encuentra a diez minutos, teniendo, gasolineras, Restaurantes, Hospitales, Mercados, venta de repuestos Etc.

Siendo esto una ventaja para las empresas que se instalen en sus alrededores; Siendo también una ventaja, la gran población que existe en Tipitapa, facilitando la contratación de mano de obra.

 BODEGA INDUSTRIAL EN RENTA – 800 m² | Nicaragua

¡Excelente oportunidad! Se alquila bodega industrial de 800 metros cuadrados, ideal para almacenamiento, logística, distribución o manufactura. Espacio funcional con condiciones estructurales de primer nivel, listo para operar de inmediato.

 PRECIO: \$5.00 + IVA por metro cuadrado

 Renta mensual total: \$4,000 + IVA

 CARACTERÍSTICAS:

- Área total: 800 m²
- Piso de concreto hidráulico (soporta cargas pesadas)
- Altura libre de 7 metros (apto para montacargas y rack)
- Doble portón para carga y descarga simultánea
- Amplio parqueo interior para maniobras de camiones
- Techo en excelentes condiciones

 IDEAL PARA:

Almacén, centro de distribución, bodega logística, taller industrial, importadora o empresa manufacturera que necesite espacio con altura y resistencia.

El alquiler por metro cuadrado de apenas \$5.00 lo hace una de las opciones más competitivas del mercado. No pierda esta oportunidad.

 INFORMACIÓN Y VISITAS:

Tel / WhatsApp: 7871-9626

LIZANDRO AUGUSTO MEMBREÑO PALACIOS

Disponible para consultas y coordinación de visita.