

FICHA DE PROPIEDAD – ALTIORUM

Código: ALJ0588OR
Zona: Carretera a Masaya
Precio: \$5,240.00
Estado: Disponible
Agente: JONATHAN BARRERA
Teléfono: T)+505 7751-5160 / (C) +505 8905-2326
Licencia de corredor: INVUR-UCBR-PN-No.0163-2026

Descripción :

Oficina corporativa en renta ubicada en el km 5 de Carretera a Masaya, en una de las zonas empresariales más estratégicas y accesibles de Managua.

La propiedad cuenta con un área de 262 m², ideal para empresas que buscan un espacio moderno y funcional para operaciones corporativas. La oficina puede entregarse con divisiones existentes o en espacio abierto, permitiendo adaptarla según las necesidades de cada empresa.

El módulo dispone de:

Recepción y área de atención al cliente
Sala de reuniones
Oficina de gerencia
Varias oficinas privadas
Amplia área abierta para estaciones de trabajo o área operativa
Bodegas y espacios de almacenamiento
Cuarto de servidores / centro de datos
Servicios sanitarios internos
Pasillos de circulación cómodos
Área ideal para departamento administrativo y operativo

Su distribución permite adaptar fácilmente el espacio para:

- ✓ Call center
- ✓ Oficinas corporativas
- ✓ Agencia financiera o aseguradora
- ✓ Empresa de tecnología
- ✓ Centro de negocios
- ✓ Área administrativa y comercial

Además, incluye 5 espacios de estacionamiento, brindando comodidad y facilidad de acceso para colaboradores y visitantes.

Detalle de costos:

Renta: US\$20.00 por m² + IVA

→ US\$5,240.00 + IVA

Cuota de seguridad y agua potable: US\$3.00 por m² + IVA

→ US\$786.00 + IVA

Total mensual: