



**Celeste Arreaga**

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

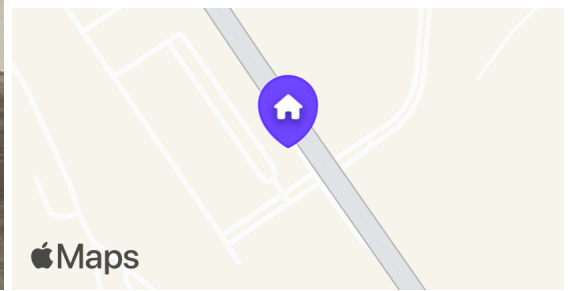
carreaga@delta.gt



## Bodega en Renta en Parque Industrial Las Tunas

**\$6,750 USD** EN RENTA

Mixco



**6**

Estacionamientos

**755 m<sup>2</sup>**

de superficie total

**Q3775.00 No  
incluido en la  
renta**

Mantenimiento

**+12%IVA**

Impuestos

**EB-WB5852**

ID

### Descripción

La Propiedad se encuentra en un entorno industrial consolidado, ideal para empresas que buscan funcionalidad, seguridad y excelente conectividad.

- Área de construcción : 755 m<sup>2</sup>
- Área de bodega: 615 m<sup>2</sup>
- Área de oficina 110 m<sup>2</sup>
- Altura a tijera: 8 metros
- Altura a hombro 6.40 m<sup>2</sup>

Cuenta con de 6 parqueos

La bodega ofrece amplios espacios para maniobra y operación, siendo una excelente opción para centros de distribución, almacenaje, logística, talleres o empresas de producción ligera. Su diseño permite una operación eficiente y adaptable a diferentes tipos de negocio.

Servicios



## Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



- Control de acceso
- Ducha
- Pozo
- Tanque séptico
- Vigilancia
- Guardianía
- Electricidad 110v

Precio de mantenimiento Q3775.00, No incluido en el precio de renta.

Incluye: seguridad y jardinería

Precio de renta: \$6750.00 mas Impuestos

Excelente oportunidad para empresas que buscan establecerse en una ubicación industrial con accesos convenientes y espacios funcionales para crecimiento operativo.

## Fotos





**Celeste Arreaga**

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

