



BARRIO FORESTA

Departamento con quincho privado y vista al bosque

Una propiedad luminosa, moderna y bien equipada, ubicada en un entorno que combina naturaleza, conectividad y calidad de vida. Cuenta con 91,86 m² interiores, balcon de 11,34 m² y terraza superior con quincho privado de 50 m².

- Quincho privado en segundo nivel.
- Estufa a pellet instalada.
- Dos estacionamientos y bodega incluidos.
- Bodega: la mas grande del condominio.

7.800 UF

Venta directa / coordinar visita

91,86 m² int. | 11,34 m² balcon | 50 m² quincho

Barrio Foresta

Naturaleza, diseño y vida cotidiana en equilibrio

Barrio Foresta es un proyecto unico en su tipo, pensado para cuidar el espacio natural en su forma mas autentica, privilegiando la mantencion de especies arboreas, flora y fauna endemica.

Su arquitectura moderna, el cuidado diseño de espacios y sus finas terminaciones se conjugan para crear un ambiente bien pensado, que transmite comodidad, tranquilidad y calidad de vida.

El condominio esta compuesto por edificios de 4 pisos mas un subterraneo. Los departamentos del ultimo piso cuentan con quinchos privados en azotea, un atributo escaso y altamente valorado.



Características principales

- Dimensiones: 91,86 m2 interiores, 11,34 m2 de balcon y 50 m2 de quincho/terracea superior.
- Calefaccion por estufa a pellet.
- Quincho exterior privado con lavaplatos y parrilla.
- Lavavajillas incorporado.
- Ventanas termopanel.
- Dos estacionamientos incluidos.
- Bodega grande con repisas; la mas grande del condominio.

Descripcion de venta

Se vende departamento en Barrio Foresta, con excelente distribucion, terminaciones modernas y una conexion privilegiada con el entorno natural. La propiedad combina comodidad interior, balcon con vista y una amplia terraza superior con quincho privado.

El area social integra living, comedor y cocina, generando un ambiente practico, luminoso y acogedor. La estufa a pellet aporta un valor especial: confort termico, eficiencia y una atmosfera de hogar durante todo el ano.

Precio 7.800 UF	Interior 91,86 m2	Balcon 11,34 m2
Quincho privado 50 m2	Estacionamientos 2 incluidos	Bodega Incluida, la mas grande

Una alternativa atractiva para quienes buscan vivir cerca del bosque, con espacios exteriores reales, equipamiento instalado y la comodidad de contar con bodega y dos estacionamientos.

Distribucion del departamento

Tipologia y superficies

La distribucion permite visualizar claramente la organizacion interior del departamento y sus superficies principales. Se incorpora la tipologia informada por el proyecto, con 3 dormitorios, 2 baños, 91,86 m2 interiores y 103,20 m2 totales segun la lamina enviada.



Tipografia



3



2



91,86 m²



103,20 m²

Ambientes interiores

Luz, distribución y funcionalidad

Los interiores se presentan luminosos y bien resueltos. La cocina integrada favorece una vida social fluida, mientras que dormitorios, baños y almacenamiento complementan una distribución práctica para el día a día.

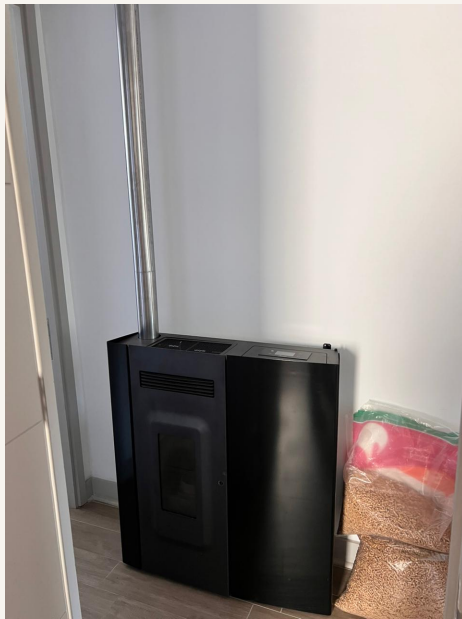


Confort interior

Estufa a pellet instalada

La estufa a pellet es un atributo especialmente valioso: aporta confort termico, eficiencia y una atmosfera calida, reforzando la sensacion de hogar durante todo el ano.

No es solo un detalle decorativo; es equipamiento real instalado, visible y listo para uso, que mejora la experiencia cotidiana del departamento.



Quincho privado y espacios exteriores

Un segundo nivel para disfrutar

El quincho privado en terraza superior es uno de los principales atractivos de la propiedad. Su superficie de 50 m² permite proyectar reuniones, descanso, plantas, comedor exterior y vida al aire libre sin salir del departamento.

El balcon principal complementa la experiencia con vista despejada y una conexión directa con el área social.

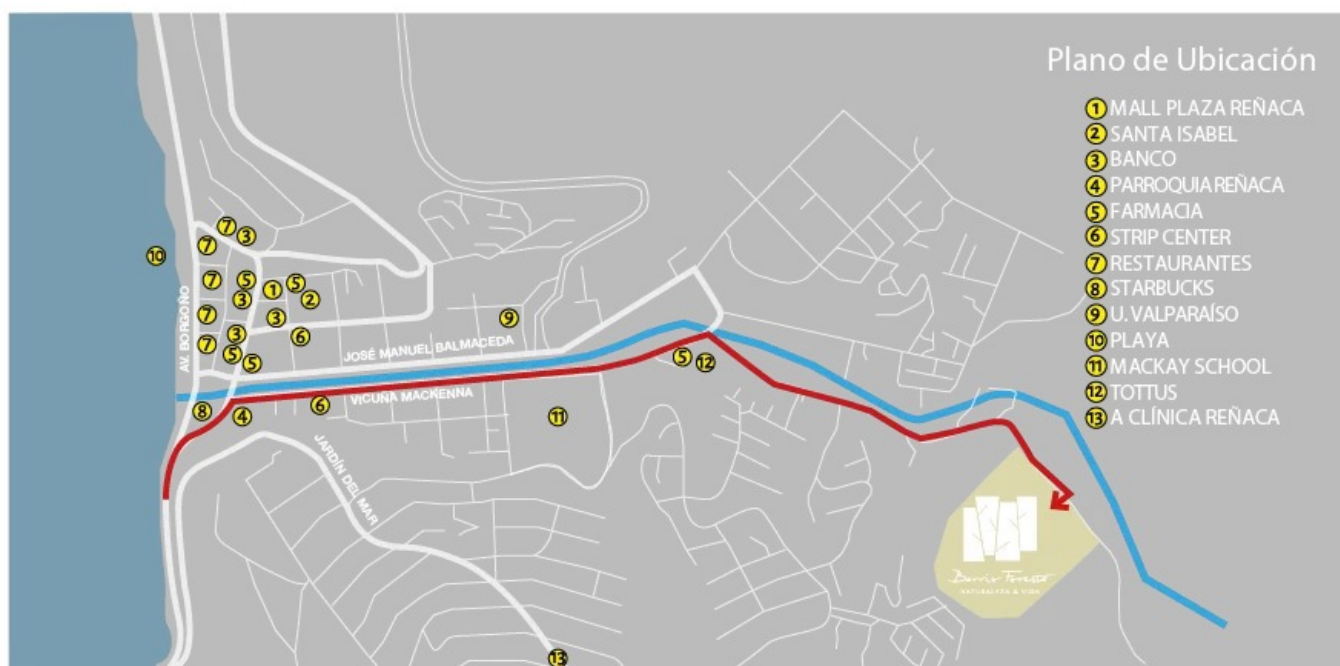


Entorno y servicios

La tranquilidad del bosque con la conectividad de la ciudad

El sector donde se emplaza el departamento cuenta con servicios y conectividad que permiten una combinación perfecta entre vivir junto al bosque y tener la ciudad a mano.

Este equilibrio entre naturaleza, accesibilidad y vida práctica fortalece el atractivo de la propiedad tanto para uso habitacional como para inversión.





Venta departamento Barrio Foresta

Una propiedad completa: buen metraje interior, balcon, quincho privado, estufa a pellet, dos estacionamientos y una bodega excepcional dentro del condominio.

Valor: 7.800 UF

Contacto

Ignacio de la Paz Mellado

+56 9 6208 9275

ignaciodelapaz@gmail.com