



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



Casa en Venta Colinas de Andalucía Km. 17. Carr. a Pavón

\$525,000 USD EN VENTA

Fraijanes



4

Recámaras

4

Baños

4

Estacionamientos

540 m²

de superficie total

675 m²

de terreno

45 m

Fondo del terreno

15 m

Frente del terreno

Q850.00

Mantenimiento

EB-LL5659

ID

Descripción

Casa de 2 niveles

540 mt2 de construcción

Área de terreno de 966 v2

Frente de 15

Fondo 45mts

Sala, comedor, cocina con gabinetes, desayunador, estudio, sala familiar, 4 dormitorios, walk in closet en 2 dormitorios, closet en dormitorios secundarios, balcón, 4 baños, baño de visitas, pérgola, área de lavandería, dormitorio de servicio, patio de servicio, bodega, jardín frontal/posterior 3 parques.

Equipo:

Lavadora, secadora, estufa eléctrica, refrigeradora, lavavajillas, lámparas, cortinas y calentador de agua.

Aire acondicionado en dormitorio principal.

Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Bodega
- Cuarto de Servicio
- Seguridad 24 Horas
- Mascotas permitidas



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



Cuenta con un Apartamento Independiente:

150mt2 de construcción

Sala comedor, cocina, lavandería, baño de visitas, 1 dormitorio con W/C y baño.

contador Independiente y parqueo techado.

En sotano, área social que puede ser para gimnasio, dormitorio de servicio y pila.

Condominio:

Área social y juegos infantiles.

Cisterna y depósito de basura.

Servicios:

Electricidad, pozo propio, tanque séptico, drenajes pluviales, 2 líneas telefónicas, vigilancia.

Construcción de block, piso cerámico, puertas de madera, techo de shingle, terraza fundida y ventanas de aluminio.

Cuota de mantenimiento: Q850.00 Incluye: Seguridad, agua y limpieza de áreas verdes.

Precio más Impuestos de Ley.

Fotos



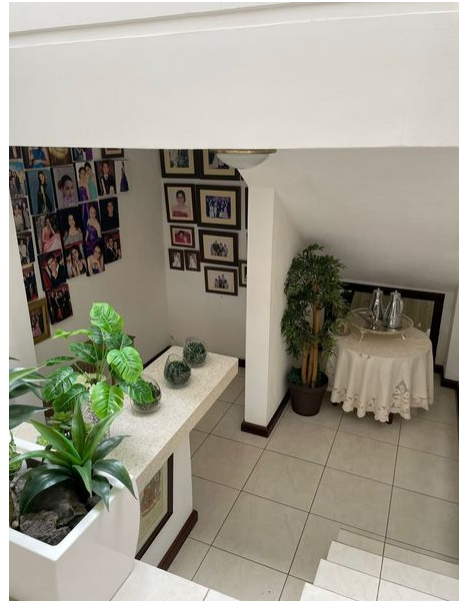


Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

