

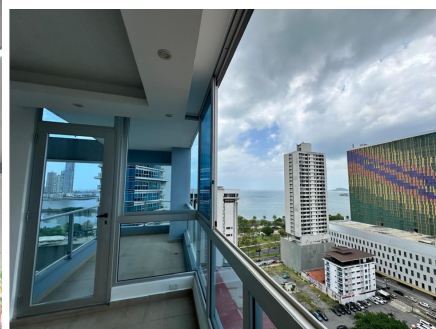
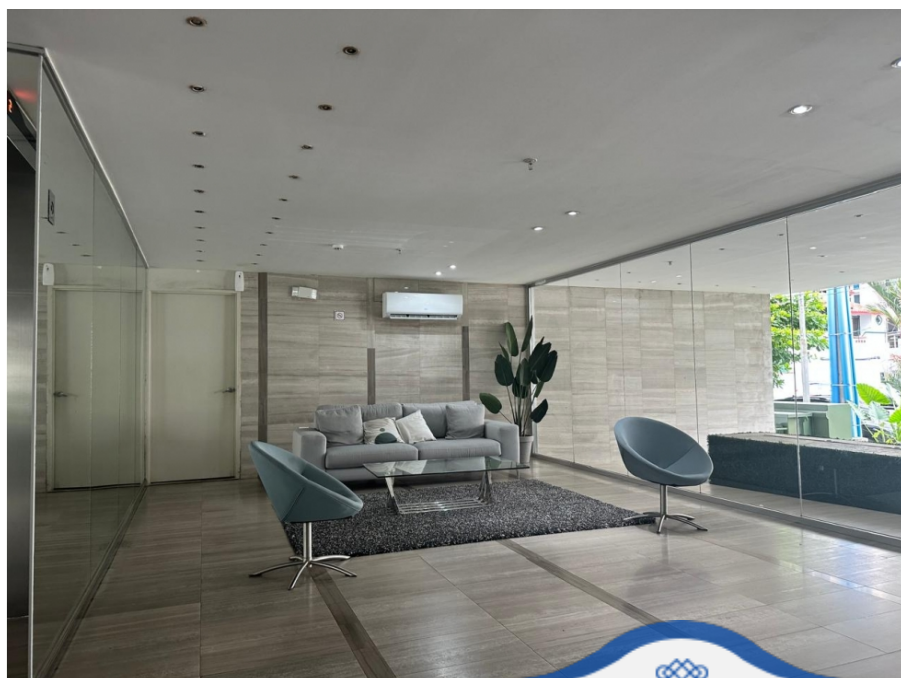


GRUPO PREIC

Tel. 3965647

Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A

Correo: info@inversiones.com.pa



SE VENDE APARTAMENTO EN PH VISTA BALBOA

- **Código:** 9979765
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 96 M2
- **Área construida:** 96 M2
- **Área privada:** 96 M2

- **Alcobas:** 1
- **Baños:** 1
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 1
- **Año construcción:** 2012
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$190,000

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Adosado
- Agua
- Alarma
- Altillo
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Bifamiliar
- Chimenea
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Control de ruido
- Control térmico
- Depósito
- Despensa
- Detección de humo
- Doble ventana
- Electricidad
- Extractor
- Habitación conductores
- Hall de alcobas
- Horno
- Hospedaje turismo
- Inmueble de lujo
- Internet
- Jacuzzi
- Lavaplatos
- Piso laminado
- Piso madera
- Puerta de seguridad
- Puerta eléctrica
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Trastero
- Trifamiliar
- Turco
- Unifamiliar
- Vestidor
- Video por cable
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos

- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso con tarjetas o dispositivos
- Acceso discapacitados
- Árboles frutales
- Áreas turísticas
- Bahías de parqueo
- Bosque nativos
- Bungalow / pareado
- Calles de tosca
- Cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- Cancha de squash
- Cancha de tenis
- Centro médico
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a parque industrial
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Circuito cerrado de tv
- Club house
- Club social
- Edificio inteligente
- Energía solar
- Establo
- Galpón
- Invernadero
- Jardín
- Jardín de techo
- Jaula de golf
- Kiosko
- Lago
- Laguna
- Luz en la mañana
- Luz en la tarde
- Montaña
- Oficina de negocios
- Parqueadero inteligente
- Patio
- Pesebrera
- Pista de padel
- Playas
- Pozo de agua natural
- Río/quebrada cercano
- Sala de internet
- Salón comunal
- Shut de basura
- Sistema de riego
- Sobre vía principal
- Tanques de agua
- Terraza
- Trastero
- Ubicación exterior
- Ubicación interior
- Urbanización cerrada
- Vivienda bifamiliar
- Vivienda multifamiliar
- Vivienda unifamiliar
- Zona campestre
- Zona camping
- Zona comercial
- Zona industrial

Contacto

Nadia Kassabgi

Móvil: +50760308309

nadia@inversiones.com.pa



Detalles del inmueble

Disfruta de la mejor ubicación de la Ciudad de Panamá en este moderno apartamento de 96 m², diseñado para quienes buscan confort, estilo y una conexión directa con el mar y la ciudad.

Distribución del Apartamento:

Espacios: 1 amplia recámara con baño privado.

Baños: 1 baño completo + 1 elegante baño de visitas.

Vistas: Gran balcón con impresionante vista panorámica al mar.

Estacionamiento: 1 puesto fijo.

Ventajas de la Ubicación (Altos de la Avenida Balboa):

Vivir en el PH Vista Balboa te coloca a solo pasos de la Cinta Costera, el parque lineal más importante del país.

Estilo de Vida Saludable: Acceso directo para caminar, correr o hacer ciclismo frente al mar.

Conectividad: A minutos del Casco Viejo, el distrito financiero y los mejores centros comerciales.

Gastronomía: Rodeado de los mejores restaurantes y cafés de la zona de Marbella y Avenida Balboa.

Amenidades de Primer Nivel:

El edificio cuenta con áreas sociales completas diseñadas para tu descanso:

Piscina para adultos y niños

Gimnasio totalmente equipado.

Salón de eventos, Sauna

Seguridad 24/7 y elegante lobby.

Precio de Venta: \$190.000

Construido en el año 2012

STUNNING OCEANFRONT APARTMENT | PH VISTA BALBOA

Experience the ultimate Panama City lifestyle in this modern 96 m² (1,033 sq. ft.) apartment. Perfect for executives or couples looking for luxury and convenience right on Avenida Balboa.

Property Highlights:

Layout: 1 Spacious bedroom with a private en-suite bathroom.

Bathrooms: 1 Full bath + 1 Guest half-bath (powder room).

View: Large balcony with breathtaking, unobstructed ocean views.

Parking: 1 Reserved parking space.

Prime Location Benefits:

Located at PH Vista Balboa, you are just steps away from the Cinta Costera, the city's most famous waterfront park.

Outdoor Living: Immediate access to jogging trails, bike paths, and green spaces.

Connectivity: Minutes away from the historic Casco Viejo, the Financial District, and high-end shopping malls.

Entertainment: Within walking distance of top-tier restaurants and cafes.

Top-Tier Amenities:

The building offers a resort-style experience:

Infinity-edge swimming pool overlooking the bay.

Fully equipped fitness center.

Events room and sauna.

24/7 Security and a sophisticated lobby.

Sale Price: \$190000

