



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN OBARRIO (8)

Alquiler Mensual

US\$3,200

- **Código:** 10017719
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Bella Vista
- **Zona:** Obarrio
- **Área total / terreno:** 170 M2
- **Área construida:** 170 M2
- **Área privada:** 170 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Baños:** 4
- **Estacionamiento:** 25
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2015
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Detalles del inmueble

Alquiler de Local Comercial en Obarrio - Excelente Ubicación y Versatilidad

Se alquila amplio local comercial en la exclusiva zona de **Obarrio**, una de las áreas comerciales y corporativas más dinámicas de la ciudad, rodeada de oficinas, restaurantes, bancos y comercios.

El local cuenta con una distribución funcional en dos niveles, ideal para distintos tipos de negocios gracias a sus adecuaciones y versatilidad de uso.

Características del local:

- **170 m² totales**
 - 100 m² en planta baja
 - 70 m² en nivel superior
- **4 baños**
- Cubículos internos removibles
- Excelente iluminación y distribución
- Conexiones de gas instaladas

Puede ser utilizado para

- Restaurantes o cafeterías
- Clínicas estéticas
- Oficinas
- Salones de belleza
- Spa
- Boutiques o negocios de servicios
- (entre otros)

Beneficios adicionales:

- Plaza comercial con más de **25 estacionamientos**
- Zona céntrica y de fácil acceso
- Excelente potencial comercial

📍 Obarrio - Panamá City.

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com

