

CASA PARA LA VENTA EN SAN FRANCISCO DE DOS RÍOS BARRIO LINCOLN SJ154

Adquiera esta casa de uso mixto en San Francisco de Dos Ríos Barrio Lincoln, a un precio de OPORTUNIDAD por un valor de **€105.000.000,00**

Se trata de una casa para remodelar con una construcción mixta en una sola planta, su estructura es mitad concreto y mitad madera en muy buen estado de conservación, cuenta con un terreno de 355 m² y una construcción de 250m² ideal para fines comerciales o residenciales.

La propiedad tiene 10.4 metros de frente por 34 metros de fondo y cuenta con una adecuada distribución que permite además por su construcción liviana flexibilidad en las dimensiones de sus aposentos, el garaje actualmente es para 1 vehículo se puede ampliar hasta 4 vehículos, portón eléctrico, 4 habitaciones, 2 baños completos, sala comedor, cocina, terraza con vista al patio, cuarto de pilas y amplio patio de 95m² con árboles frutales.

La casa tiene un muy buen mantenimiento y a pesar de sus años de construcción, su construcción en estructura liviana permite una fácil remodelación o ampliación de sus áreas.

La ubicación de esta propiedad la convierte en un inmueble de alta deseabilidad en un entorno de muy buena plusvalía con facilidad de acceso a comercios y rutas de acceso a diferentes puntos de la capital.



- Terreno 355 m²
- Construcción 250m²
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Garaje para 1 vehículo hasta 4
- Sala – Comedor
- Cocina
- Terraza amplia
- Patio verde de buen tamaño 95 m²
- Cuarto de pilas / Bodega
- Excelente Ubicación
- Potencial para remodelación residencial o comercial

PRECIO €105.000.000,00

Info: Giancarlo Guevara 8373-3333