



VENTA DE CASA CON PISCINA EN ALTOS DEL GOLF (13)

- **Código:** 10021721
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Altos del Golf
- **Área total / terreno:** 2513 M2
- **Área construida:** 580 M2
- **Área privada:** 2513 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 6
- **Estacionamiento:** 9
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2014
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$3,000,000

Características

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Depósito
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Alarma
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Citófono / intercomunicador
- Comedor auxiliar
- Despensa
- Doble ventana
- Electricidad
- Extractor
- Habitación conductores
- Hall de alcobas
- Horno
- Inmueble de lujo
- Jacuzzi
- Puerta de seguridad
- Puerta eléctrica
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Área social
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Vivienda unifamiliar
- Zona comercial
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso discapacitados
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Circuito cerrado de tv
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Contacto

Laura Donate

Móvil: +50764492175

laura@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Casa de Lujo en Altos del Golf - Amplios Espacios, Casa de Huéspedes y Energía Solar

Exclusiva residencia ubicada en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad, **Altos del Golf**, diseñada para quienes buscan amplitud, privacidad y comodidad. La propiedad cuenta con **dos viviendas independientes**, amplias áreas sociales, piscina y sistema de energía solar.

Vivienda Principal

Distribuida en dos niveles:

Planta Baja

- Estacionamiento para **9 vehículos** (2 techados y 7 abiertos)
- Portal
- Bar
- Den con comedor
- Librería
- Lavandería
- Depósito
- Cuarto y baño de empleada
- Recámara de visitas
- Baño completo
- Terraza abierta
- Terraza techada
- Cuarto exterior con baño
- Piscina

Planta Alta

- Jardín
- Vestíbulo

- Sala principal
- Sala familiar
- Comedor
- Cocina con desayunador
- Balcón
- Recámara principal con baño privado, walk-in closet y doble lavamanos
- Dos recámaras secundarias
- Un baño secundario
- Una de las recámaras secundarias cuenta con baño privado

Acabados y Características

- Pisos de mármol, porcelanato y cerámica
- Techos de losa, gypsum y madera machimbrada
- Ventanas de vidrio con marcos de aluminio y verjas de hierro
- Puertas de seguridad, metálicas, WPC y vidrio
- Cocina con sobes de mármol, fregador doble de porcelana y mobiliario modular
- Baños con acabados importados, sobes de mármol y revestimientos de alta calidad

Segunda Vivienda / Casa de Huéspedes

- Estacionamiento para 3 vehículos (1 techado y 2 abiertos)
- Portal
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- 2 recámaras
- 1 baño completo
- Depósito exterior

Extras que Aumentan su Valor

- ☐ **46 paneles solares** con capacidad aproximada de generación de **2,640 kWh mensuales**
- ☐ **Tanque de reserva de agua de 500 galones**
- ☐ Área frontal con acabados en gramablock
- ☐ Piscina privada
- ☐ Amplias terrazas para entretenimiento
- ☐ Ideal para familias grandes, embajadas, ejecutivos o quienes buscan una propiedad con casa de huéspedes independiente

Una residencia única que combina amplitud, elegancia y eficiencia energética en una de las mejores ubicaciones de Panamá.

