

Apartamento moderno en venta Torres Los Yoses vista panorámica JV571

Vender

US\$225.000



Detalles del inmueble

Código: 10032643	Área total / terreno: 121 M2	Parqueo: 2
Estado: Usado	Área construida: 85 M2	Piso: 12
Provincia: San José	Administración: US\$384	Año construcción: 2021
Ciudad: Los Yoses	Habitaciones: 2	Tipo de inmueble: Apartamento
Zona: Los Yoses	Baños: 2	Negocio: Vender

- | | | |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Electricidad | ✓ Parques cercanos |
| ✓ Baño auxiliar | ✓ Piso laminado | ✓ Piscina |
| ✓ Baño en habitación principal | ✓ Trastero | ✓ Portería / recepción |
| ✓ Calentador | ✓ Acceso pavimentado | ✓ Trans. público cercano |
| ✓ Clósets | ✓ Área social | ✓ Vigilancia |
| ✓ Cocina equipada | ✓ Ascensor | ✓ Zona residencial |
| ✓ Cocina integral | ✓ Centros comerciales | ✓ Zonas deportivas |
| ✓ Vista panorámica | ✓ Cerca zona urbana | ✓ Zonas verdes |
| ✓ Zona de lavandería | ✓ Circuito cerrado de tv | ✓ Acceso discapacitados |
| ✓ Admite mascotas | ✓ Club house | ✓ Cerca a restaurantes |
| ✓ Adosado | ✓ Colegios / universidades | ✓ Cerca a tiendas de barrio |
| ✓ Agua | ✓ Gimnasio | ✓ Salón comunal |
| ✓ Depósito | ✓ Parqueadero visitantes | ✓ Shut de basura |

Detalles del inmueble

Apartamento moderno en venta en Torres Los Yoses | Piso 12 con vista panorámica | Ideal para vivir o invertir

Viva o invierta en una de las zonas más estratégicas y cotizadas del este de San José.

Este moderno apartamento en **Torres Los Yoses**, ubicado en un **piso 12 con vista panorámica**, ofrece una excelente combinación de ubicación, comodidad, amenidades y alto potencial de rentabilidad. Es una propiedad ideal tanto para quienes desean vivir cerca de todo, como para quienes buscan una inversión inmobiliaria inteligente en una zona de alta demanda.

Su ubicación privilegiada, muy cerca de **Barrio Escalante, la UCR, Mall San Pedro, Automercado, comercios, restaurantes y servicios**, lo convierte en una opción especialmente atractiva para profesionales, estudiantes, parejas o inversionistas que buscan una propiedad funcional, moderna y con excelente plusvalía.

Distribución y características principales:

El apartamento cuenta con espacios bien aprovechados, excelente iluminación natural y una distribución práctica para la vida urbana moderna.

- Ubicado en piso 12
- Vista panorámica garantizada
- Área habitable de 85,11 m²
- 2 espacios de parqueo bajo techo, uno detrás del otro
- Bodega de 3,45 m²

- Cocina moderna con sobres de granito
- Incluye microondas, horno y refrigeradora
- Sala amplia y cómoda
- Dormitorio principal con walk-in closet y baño privado
- Dormitorio secundario ideal también como oficina
- Baño secundario
- Excelente iluminación natural
- Edificio construido en 2021

Un apartamento pensado para vivir mejor

Desde sus ventanales, la propiedad ofrece una agradable sensación de amplitud, luz y privacidad. La vista desde el piso 12 crea un ambiente especial, ideal para disfrutar la ciudad desde la tranquilidad de su hogar.

La sala amplia permite crear un espacio social cómodo y elegante, mientras que la cocina moderna con sobres de granito aporta funcionalidad, estilo y practicidad para el día a día.

El dormitorio principal ofrece privacidad y confort, con walk-in closet y baño propio. El segundo dormitorio brinda versatilidad: puede utilizarse como habitación adicional, oficina en casa, cuarto de estudio o espacio para visitas.

Amenidades del condominio

Torres Los Yoses ofrece amenidades pensadas para un estilo de vida urbano, cómodo y seguro:

- Piscina
- Gimnasio
- Cine
- Coworking
- Salas de reuniones
- Seguridad 24/7
- Acceso controlado
- Espacios sociales y áreas comunes

Estas amenidades hacen que la propiedad sea atractiva tanto para vivir como para alquilar, especialmente en un mercado donde los inquilinos valoran ubicación, seguridad y facilidades dentro del mismo edificio.

Excelente opción para inversión

La zona de Los Yoses mantiene una alta demanda por su cercanía a universidades, centros gastronómicos, oficinas, servicios y zonas de alto movimiento como Barrio Escalante y San Pedro.

Esto convierte al apartamento en una excelente alternativa para inversión, con potencial de alquiler a estudiantes, profesionales o personas que desean vivir cerca de San José sin renunciar a comodidad, seguridad y amenidades.

Además, cuenta con beneficios importantes como cuota condominal accesible, bajo costo de mantenimiento, excelente plusvalía y una vista sin obstrucciones futuras.

Información de la propiedad

Precio de venta: **\$225.000**

Precio aproximado en colones: **₡101.700.000**

Cuota condominal: **₡172.975**

Área habitable: **85,11 m²**

Área de parqueo: **32,38 m²**

Área de bodega: **3,45 m²**

Parqueos: **2 bajo techo, uno detrás del otro**
Ubicación: **Torres Los Yoses, San José**

Una oportunidad en una zona de alta demanda

Si busca un apartamento moderno, bien ubicado, con amenidades completas y excelente potencial de inversión, esta propiedad en Torres Los Yoses es una opción que vale la pena conocer.

Contáctenos hoy mismo para más información o para coordinar una visita.

? 8590-1515

? info@pluscostarica.net

www.pluscostarica.net



Contacto

Jhonny Villalobos
Móvil: +50685901515
jvillalobos@pluscostarica.net