



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAJA, COSTA DEL ESTE (8P)

- **Código:** 10040290
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 220 M2
- **Área construida:** 180 M2
- **Área privada:** 220 M2
- **Valor Administración:** US\$325
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 20
- **Año construcción:** 2000
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$5,500

Características

- Adosado
- Agua
- Electricidad
- Suelo de cerámica / mármol
- Detección de humo
- Extractor
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona comercial
- Zona residencial
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Excelente oportunidad para operadores gastronómicos, restaurantes, cafeterías y franquicias que buscan establecerse en una de las zonas más exclusivas y consolidadas de Panamá.

Características del Local:

- Área interior: 180 m2
- Terraza techada: 40 m2
- Área total utilizable: 220 m2
- 2 estacionamientos internos incluidos
- Espacio listo para operar
- Excelente exposición comercial y accesibilidad
- + de 40 estacionamientos de visitas

Condiciones:

- Depósito requerido
- Fondo de comercio negociable
- Mobiliario y equipos disponibles por negociación independiente

Ideal para:

Restaurante • Bistró • Café • Wine Bar • Franquicias gastronómicas • Conceptos de comida internacional

Si desea agendar una visita, contáctenos.

