

# APARTAMENTO 03 — CON PATIO Y VISTA A ESCAZÚ

📍 Calle 90, San José, Holanda, Provincia de San José, Costa Rica

## ALQUILER MENSUAL BASE

**₡360,000**

💧 **Agua incluida** en el precio base.

## OPCIÓN TODO INCLUIDO PREMIUM

**+\$50 USD**

Incluye completo: ⚡ Electricidad, 🌐 Internet de alta velocidad y Agua de forma completa.

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- **Estado general:** Apartamento de dos niveles sumamente lindo, moderno y con excelente iluminación natural.
- **Patio Privado Exclusivo:** Incluye un hermoso espacio de patio privado que regala una **espectacular vista completa a todo Escazú**, ideal para disfrutar al aire libre.
- **Mobiliario 100% Nuevo:** Equipamiento completo listo para estrenar. Cuenta con cama matrimonial espaciosa, confortable sofá modular esquinero, Smart TV de pantalla plana instalada en la pared y juego de comedor de madera noble con un espejo organizador clásico de gran tamaño.
- **Cocina Completa de Lujo:** Equipamiento de línea blanca moderna que integra estufa, refrigerador de acero inoxidable de doble puerta con dispensador de agua, horno de microondas, licuadora, cafetera y vajilla/utensilios completos.
- **Entorno y Vistas:** Ubicado en un lugar muy tranquilo, seguro y estratégico, con vistas relajantes al río de día y al horizonte urbano de noche.

## UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD

### Distancia

### Puntos de Interés / Conectividad


**A 50 metros**

🚌 Estación de autobuses con conexiones rápidas de transporte.


**A 100 metros**

🛒 Supermercado completo a pasos del apartamento.

**Distancia****Puntos de Interés / Conectividad****A 200 metros**

 Zona comercial y gastronómica: restaurante chino, pescadería, restaurante mexicano y hamburguesería.

**A 2 kilómetros (2 km)**

 Acceso a Walmart, PriceSmart, Estadio Nacional, Parque La Sabana y todas las principales cadenas internacionales de comida.

**CATÁLOGO FOTOGRÁFICO COMPLETO**

**Entrada:** Puerta de acceso principal en madera maciza y balcón



**Sala Ventanal:** Sala de estar amueblada con amplio ventanal panorámico de día



**Mueble y Sofá:** Confortable sofá modular y elegante juego de espejo clásico



**Distribución Abierta:** Distribución e integración fluida de los espacios



**Cocina:** Cocina equipada con plantilla, extractor y muebles aéreos



**Electrodomésticos:** Área de entretenimiento con Smart TV y cafetera nueva



**Barra Desayunadora:** Barra desayunadora moderna con banquetas estilizadas



**Vista Escazú:** Vista espectacular de día hacia las montañas de Escazú



Dormitorio/Bedroom with big size bed.



Vista Nocturna Escazú: Patio/Balcón con acceso directo y la impresionante vista nocturna iluminada de todo Escazú