



EXCLUSIVA RESIDENCIA CON PISCINA Y AMPLIO JARDÍN EN EMBASSY GARDENS – CLAYTON

Modelo Andover | 380 m² de construcción | 555 m² de terreno

Si busca una residencia donde la naturaleza, la privacidad y la exclusividad se combinen en un solo lugar, esta propiedad es para usted.

Ubicada dentro del exclusivo **PH Embassy Gardens, Clayton**, esta elegante residencia ofrece espacios amplios, excelente iluminación natural, grandes ventanales y un hermoso jardín con piscina, ideal para disfrutar en familia o recibir invitados.

Su ubicación privilegiada, rodeada de bosque natural, brinda un ambiente de tranquilidad, seguridad y alta valorización.

Características principales

- ✓ Modelo Andover
- ✓ 380 m² de construcción
- ✓ 555 m² de terreno
- ✓ 4 amplias recámaras
- ✓ 4.5 baños
- ✓ Piscina privada
- ✓ Amplios jardines
- ✓ Den familiar
- ✓ Cuarto y baño de empleada
- ✓ Depósito
- ✓ Estacionamiento para 4 vehículos

Planta Baja

- Elegante lobby de entrada.
- Amplia sala y comedor con vista al jardín.

- Den o estudio ideal para oficina.
 - Medio baño de visitas.
 - Gran terraza doble techada.
 - Piscina principal y piscina infantil.
 - Baño completo para el área de piscina.
 - Cocina de gran tamaño con desayunador.
 - Amplia despensa.
 - Techos altos.
 - Tragaluces que brindan abundante iluminación natural.
 - Lavandería independiente.
 - Cuarto y baño de empleada.
 - Depósito bajo la escalera.
 - Cuarto de máquinas para la piscina.
 - Jardín completamente cercado con vista directa al bosque.
-

Planta Alta

- Sala familiar (Family Room).
 - Recámara principal con:
 - ✓ Walk-in Closet
 - ✓ Baño con doble lavamanos
 - ✓ Tina
 - ✓ Ducha independiente
 - ✓ Tragaluces
 - Dos recámaras secundarias con closets de pared.
 - Amplio baño compartido.
-

Tercera Planta

Una espectacular cuarta recámara tipo ático.

Su techo en forma de "V", los acabados en madera y las amplias ventanas le brindan un ambiente cálido y acogedor.

Ideal como:

- Suite de visitas
- Oficina privada
- Sala de juegos
- Gimnasio
- Estudio

Cuenta con baño completo y amplio closet.

Equipamiento incluido

- ✓ 8 Aires acondicionados Split
 - ✓ Estufa
 - ✓ Horno
 - ✓ Extractor
 - ✓ Refrigeradora
 - ✓ Congelador independiente
 - ✓ Lavadora
 - ✓ Secadora
 - ✓ Calentador de agua
-

Embassy Gardens ofrece

Uno de los residenciales más exclusivos y mejor planificados de Clayton.

Solo **64 residencias**, rodeadas de naturaleza y construidas bajo el concepto de **Ciudad Jardín**, garantizando excelente plusvalía y calidad de vida.

Disfrute de:

-  Más de 3,000 m² de áreas verdes.
-  Dos canchas de tenis.
-  Media cancha de baloncesto.
-  Cancha de fútbol.
-  Senderos para caminar y andar en bicicleta.
-  Gimnasio al aire libre.
-  Gazebo para eventos.
-  Dos parques infantiles.
-  Jardines ornamentales.
-  Bosque natural con abundante vida silvestre.

Seguridad

- ✓ Garita de acceso 24/7
- ✓ Vigilancia permanente
- ✓ Cámaras de seguridad
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Portones eléctricos
- ✓ Cercado perimetral

Ubicación privilegiada

Embassy Gardens se encuentra en una de las zonas con mayor valorización de Panamá.

Muy cerca de:

 Embajada de los Estados Unidos

 Ciudad del Saber

 Balboa Academy

 Colegio Javier

 Universidades Internacionales

 Organismos Internacionales

 Albrook Mall (10 minutos)

 Corredor Norte

¿Por qué elegir esta propiedad?

Esta residencia destaca por su amplitud, privacidad y entorno natural. Su excelente distribución, el tamaño de su jardín, la piscina privada y la tranquilidad que ofrece Embassy Gardens la convierten en una oportunidad única para familias que buscan calidad de vida en una de las mejores comunidades de Clayton.

Vivir aquí es disfrutar todos los días de un ambiente seguro, rodeado de naturaleza y con la comodidad de estar cerca de todo.

 **Agende su visita**

Jackeline Medina

Real Estate

Lic. PN-4521

 **+507 6070-7242**

Mi única recomendación adicional sería agregar al inicio del anuncio el **precio de venta**, ya que en Encuentra24 los compradores valoran mucho conocer el precio desde el primer vistazo. También es recomendable incluir entre **15 y 25 fotografías profesionales**, comenzando por la fachada, la piscina, la sala y la terraza, ya que esas imágenes generan el mayor número de consultas.

 **EXCLUSIVE FAMILY HOME WITH PRIVATE POOL & SPACIOUS GARDEN FOR SALE IN EMBASSY GARDENS – CLAYTON**

Andover Model | 4 Bedrooms | 380 m² (4,090 sq. ft.) Construction | 555 m² (5,974 sq. ft.) Lot

If you are looking for a home where **privacy, nature, elegance, and comfort** come together, this exceptional residence is the perfect choice.

Located in the prestigious **Embassy Gardens** community in Clayton, this beautiful home offers generous living spaces, abundant natural light, large windows throughout, and a spectacular private garden with a swimming pool—ideal for family living and entertaining.

Surrounded by lush tropical vegetation and located in one of Panama City's most desirable residential communities, this property offers a peaceful lifestyle with outstanding long-term value.

Property Highlights

- ✓ Andover Model
- ✓ 380 m² (4,090 sq. ft.) of construction
- ✓ 555 m² (5,974 sq. ft.) lot
- ✓ 4 spacious bedrooms
- ✓ 4.5 bathrooms
- ✓ Private swimming pool
- ✓ Large landscaped garden
- ✓ Family room / Den
- ✓ Maid's quarters with private bathroom
- ✓ Storage room
- ✓ Parking for up to 4 vehicles

First Floor

- Elegant entrance foyer
- Spacious living and dining areas

- Private family room or home office
 - Guest powder room
 - Large covered terrace overlooking the garden and pool
 - Spacious swimming pool with an additional children's pool
 - Full bathroom for the pool area
 - Large kitchen with breakfast area
 - Walk-in pantry
 - High ceilings
 - Skylights providing abundant natural light
 - Separate laundry room
 - Maid's bedroom and bathroom
 - Large storage room beneath the staircase
 - Pool equipment room
 - Beautiful fenced backyard with direct views of the surrounding forest
-

Second Floor

- Comfortable family lounge

Primary Suite

- Spacious bedroom
- Walk-in closet
- Large bathroom
- Double vanity
- Bathtub
- Separate shower
- Skylight

Additional Bedrooms

- Two spacious bedrooms with built-in closets
 - Large shared bathroom
-

Third Floor

A spectacular fourth bedroom or loft with vaulted ceilings and beautiful wood finishes.

This versatile space is ideal as:

- Guest Suite
- Private Office
- Media Room
- Playroom
- Home Gym

It features:

- Full bathroom
 - Built-in wooden closet
 - Large windows with excellent natural lighting
-

Appliances Included

The home is sold with:

- ✓ Eight (8) Split Air Conditioning Units
- ✓ Built-in Cooktop
- ✓ Range Hood
- ✓ Built-in Oven
- ✓ Full-size Refrigerator
- ✓ Full-size Freezer
- ✓ Washing Machine

✓ Dryer

✓ Water Heater

Embassy Gardens Amenities

Embassy Gardens is one of Clayton's most exclusive gated communities, featuring only **64 luxury residences**, designed under the prestigious **Garden City Concept**, ensuring exceptional quality of life and strong property appreciation.

Residents enjoy:

 Over 3,000 m² of landscaped green areas

 Two Tennis Courts

 Half Basketball Court

 Soccer Field

 Walking & Bicycle Trails

 Outdoor Fitness Area

 Gazebo for Private Events

 Two Children's Parks

 Beautiful Tropical Gardens

 Natural Forest with Wildlife

Security

✓ 24/7 Gated Security

✓ Controlled Access

✓ Perimeter Fence

✓ Security Cameras

✓ Remote-Controlled Entrance Gates

✓ Quiet and Secure Community

Prime Location – Clayton

Embassy Gardens is located in one of Panama City's most prestigious residential neighborhoods, surrounded by nature while remaining close to everything.

Just minutes from:

-  U.S. Embassy
 -  City of Knowledge (Ciudad del Saber)
 -  Balboa Academy
 -  Javier School
 -  International Schools and Universities
 -  International Organizations
 -  Albrook Mall (10 minutes)
 -  Corredor Norte
-

Why You'll Love This Home

This residence perfectly combines elegance, spacious living, privacy, and nature.

Its functional layout, expansive garden, private swimming pool, abundant natural light, and exceptional location make it one of the finest homes available in Embassy Gardens.

Living here means enjoying a peaceful, family-oriented lifestyle surrounded by greenery while remaining only minutes away from Panama City's main business districts, schools, and shopping centers.

This is a rare opportunity to own a premium residence in one of Panama's most sought-after gated communities.

 **Schedule Your Private Showing Today**

Jackeline Medina

Licensed Real Estate Broker – Lic. PN-4521



+507 6070-7242



inverpanama@gmail.com