

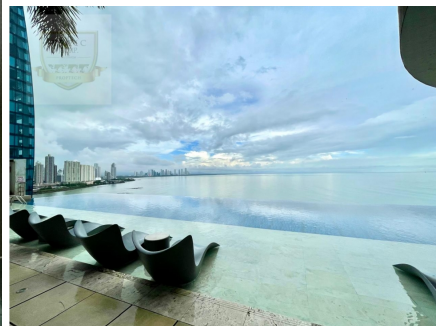
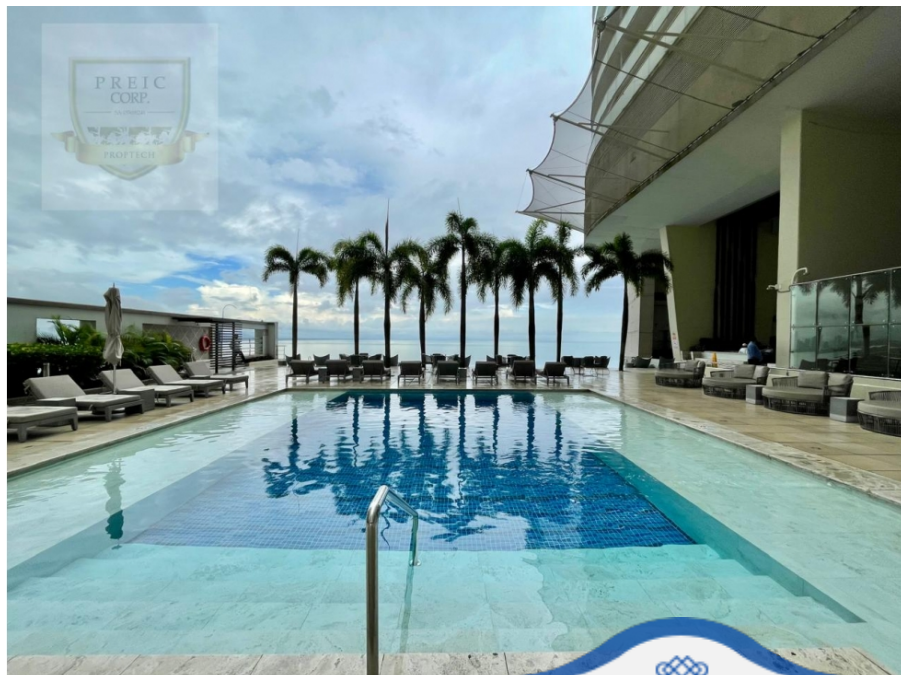


GRUPO PREIC

Tel. 3965647

Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A

Correo: info@inversiones.com.pa



SE VENDE LUJOSO APARTAMENTO EN TOC, PUNTA PACÍFICA. PISO MUY ALTO (MC)

- **Código:** 9661965
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Punta Pacífica
- **Área total / terreno:** 153.07 M2
- **Área construida:** 153.07 M2
- **Área privada:** 153.07 M2
- **Valor Administración:** US\$570
- **Alcobas:** 2
- **Baños:** 2
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 1
- **Piso:** 55
- **Año construcción:** 2011
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$580,000

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Control de ruido
- Control térmico
- Detección de humo
- Doble ventana
- Electricidad
- Extractor
- Horno
- Hospedaje turismo
- Inmueble de lujo
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso con tarjetas o dispositivos
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Bahías de parqueo
- Centro médico
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Edificio inteligente
- Oficina de negocios
- Sala de internet
- Salón comunal
- Shut de basura
- Tanques de agua
- Terraza

Contacto

Meibilin G Castellanos

Móvil: +50768519072

mcastellanos@inversiones.com.pa



Detalles del inmueble

Venta de Apartamento en TOC (Antigua Trump Tower) - Punta Pacífica

153.07 m² | Totalmente amoblado y equipado | Piso alto | Vista al mar

Descubre el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y exclusividad en este elegante apartamento ubicado en **TOC**, una de las torres más icónicas y reconocidas de Punta Pacífica. Con **153.07 m²**, este hogar se entrega **completamente amoblado y equipado**, listo para mudarse o para inversión de alta renta.

El apartamento cuenta con:

- **2 recámaras amplias**, cada una con baño privado, **walk-in closet** y acceso directo al **balcón**.
- **Sala-comedor** de diseño moderno, con salida a una espectacular terraza.
- **Cocina integrada** con acabados de lujo y **desayunador**, equipada con línea blanca completa.
- **½ baño de visitas**.
- **Gran terraza** con una vista impresionante al mar y a la bahía, ideal para disfrutar amaneceres únicos y atardeceres inolvidables.
- Ubicado en **piso muy alto**, garantizando privacidad, tranquilidad y panorámicas incomparables.

Bondades de TOC (Antigua Trump Tower):

TOC es sinónimo de lujo, exclusividad y servicios de primer nivel. El edificio ofrece:

- Lobby de lujo con servicio tipo hotel.
- Seguridad 24/7 y estricto control de accesos.
- Piscinas de diseño, área social completa y zonas de descanso.
- Gimnasio totalmente equipado.
- Spa, salón de belleza y servicios complementarios.
- Restaurantes, cafés y comercios dentro de la torre.
- Estacionamientos para residentes y visitas.

- Ubicación privilegiada en Punta Pacífica, cerca de centros comerciales, hospitales, restaurantes y accesos principales.

Este apartamento en TOC no es solo una propiedad — es un estilo de vida y una oportunidad de inversión excepcional gracias a su aprobación para alquilar a corto plazo.

Aquí tienes el texto en **inglés**, actualizado para incluir que el apartamento **cuenta con licencia para short rental**:

Apartment for Sale in TOC (Former Trump Tower) - Punta Pacífica

153.07 m² | Fully Furnished & Equipped | High Floor | Ocean View | Short-Term Rental License

Experience the perfect blend of luxury, comfort, and exclusivity in this elegant apartment located in **TOC**, one of the most iconic and prestigious towers in Punta Pacífica. With **153.07 m²**, this residence comes **fully furnished and equipped**, ready to move in — or ideal as a high-return investment thanks to its **short-term rental license**.

The apartment features:

- **2 spacious bedrooms**, each with a private bathroom, **walk-in closet**, and direct access to the **balcony**.
- Modern **living-dining area** with access to a spectacular terrace.
- **Integrated kitchen** with premium finishes and a **breakfast bar**, fully equipped with appliances.
- **Guest half-bathroom**.
- **Large terrace** offering breathtaking views of the ocean and bay — perfect for unforgettable sunrises and sunsets.
- Located on a **very high floor**, ensuring privacy, tranquility, and unmatched panoramic views.

Highlights of TOC (Former Trump Tower):

TOC is synonymous with luxury, exclusivity, and world-class amenities. The building offers:

- Luxury hotel-style lobby and concierge services.
- 24/7 security and strict access control.
- Designer pools, full social areas, and relaxation spaces.
- Fully equipped fitness center.
- Spa, beauty salon, and wellness services.
- Restaurants, cafés, and shops within the tower.
- Resident and visitor parking.
- Prime location in Punta Pacífica, close to malls, hospitals, restaurants, and main access roads.

This apartment in TOC is not just a property — **it's a lifestyle and an exceptional investment opportunity** thanks to its **short-term rental approval**.

